

L-230



STYLISH ARTISTIC LOFT JUST STEPS  
AWAY FROM BELLVER CASTLE



€ 980.000,00 €

Palma de Mallorca

2

2

ca. 260 m<sup>2</sup>

ca. 272 m<sup>2</sup>

ESTILOSO LOFT ARTÍSTICO A PASOS  
DEL CASTILLO DE BELLVER

KÜNSTLERISCHES LOFT IN DER NÄHE  
DES SCHLOSSES BELLVER



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **STYLISH ARTISTIC LOFT JUST STEPS AWAY FROM BELLVER CASTLE**

Stylish loft-style premises just a few steps from the entrance of the Bellver Castle. Recently refurbished with a very modern and artistic design, this 260m<sup>2</sup> property is full of different spaces and has many possibilities. The front part, currently used as an art gallery, has large windows leading to a spacious entrance hall. To the rear of the gallery is a chill out lounge area with sofas, fireplace, bar, kitchen and a guest toilet. From the lounge there is access to 2 bedrooms/studios and 2 bathrooms with shower. The property has a commercial license which makes it ideal for a coworking space, an art gallery, a design studio and endless possibilities. The sublime decoration of this loft makes its spaces a true work of art. The materials used for the refurbishment are of the highest quality and denote a great attention to detail and aesthetics. This property is available both for rent and for sale. Do not hesitate to schedule a visit and see this jewel in person.

## **ESTILOSLO LOFT ARTÍSTICO A PASOS DEL CASTILLO DE BELLVER**

Increíble local tipo loft a pocos pasos de la entrada del Castillo de Bellver. Recientemente reformada con un diseño muy moderno y artístico, esta propiedad de 260m<sup>2</sup> está llena de diferentes espacios y tiene muchas posibilidades. La parte delantera, actualmente utilizada como galería de arte, tiene grandes ventanales que conducen a un amplio hall de entrada. En la parte trasera de la galería hay una zona de salón chill out con sofás, chimenea, barra de bar, cocina y un aseo para invitados. Desde el salón se accede a 2 dormitorios y 2 baños con ducha. La propiedad tiene una licencia comercial que la hace ideal para un espacio de coworking, una galería de arte, un estudio de diseño y un sinnúmero de posibilidades. La sublime decoración de este loft convierte sus espacios sean una verdadera obra de arte. Los materiales utilizados para la reforma son de la más alta calidad y denotan una gran atención al detalle y a la estética del lugar. Esta propiedad está disponible tanto en alquiler como en venta. No dude en programar una visita y ver esta joya en persona.

## **KÜNSTLERISCHES LOFT IN DER NÄHE DES SCHLOSSES BELLVER**

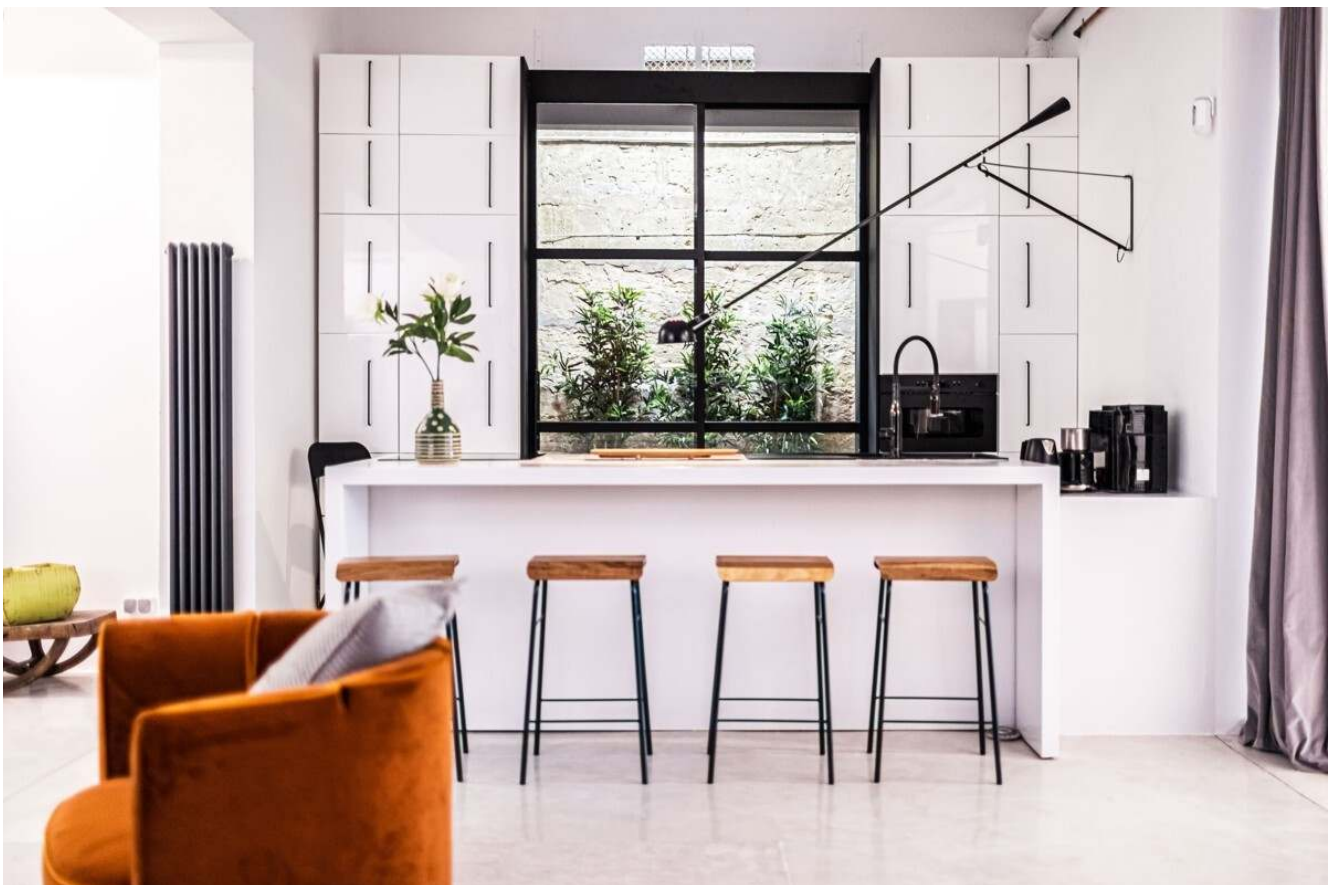
Unglaubliche Loft-Stil Räumlichkeiten nur ein paar Schritte vom Eingang des Schlosses Bellver. Kürzlich mit einem sehr modernen und künstlerischen Design renoviert, ist diese 260m<sup>2</sup> Eigenschaft voll von verschiedenen Räumen und hat viele Möglichkeiten. Der vordere Teil, der derzeit als Kunstgalerie genutzt wird, hat große Fenster, die zu einer geräumigen Eingangshalle führen. Auf der Rückseite der Galerie befindet sich ein gemütlicher Lounge-Bereich mit Sofas, Kamin, Bar, Küche und einer Gästetoilette. Von der Lounge aus hat man Zugang zu 2 Schlafzimmern/Ateliers und 2 Bädern mit Dusche. Die Immobilie verfügt über eine Gewerbeerlaubnis und ist somit ideal für einen Coworking Space, eine Kunstgalerie, ein Designstudio und unzählige andere Möglichkeiten. Die erhabene Dekoration dieses Lofts macht seine Räume zu einem wahren Kunstwerk. Die für die Renovierung verwendeten Materialien sind von höchster Qualität und zeugen von einer großen Liebe zum Detail und zur Ästhetik. Diese Immobilie steht sowohl zur Vermietung als auch zum Verkauf. Zögern Sie nicht, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich dieses Schmuckstück persönlich anzusehen.







L-230



**bconnected**<sup>®</sup>

L-230



bconnected®





L-230



bconnected®

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**