

# EXCLUSIVE SECRET MARKETING



**bconnected**<sup>®</sup>



Finca "Casa Padrón" with own vineyard and sea views



€ 16.000.000,00 €

📍 Pollença

🏠 6

🚿 4

📐 ca. 800 m<sup>2</sup>

📐 ca. 130.000 m<sup>2</sup>

Finca "Casa Padrón" con viñedo propio y vistas al mar

Finca "Casa Padrón" mit eigenem Weinberg und Meerblick



**bconnected**<sup>®</sup>

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

## **Finca "Casa Padrón" with own vineyard and sea views**

Nestled in the picturesque landscapes of North Mallorca, a gem awaits discerning buyers seeking luxury and exclusivity. Welcome to "Casa Padrón," a magnificent estate boasting its own vineyard and breathtaking sea views.

This exceptional property stands as a testament to elegance and sophistication, featuring a meticulously maintained and modernized manor-style finca as its centerpiece. Surrounded by several hectares of lush vineyards, Casa Padrón offers a serene retreat from the hustle and bustle of everyday life.

The estate comprises not only the splendid main residence but also a secondary area dedicated to wine production. Here, a collection of buildings houses state-of-the-art facilities for crafting the finest wines. Currently operational, the winery is a lucrative venture, yielding an impressive annual profit of €400,000.

Enveloped in natural beauty and imbued with a sense of tranquility, Casa Padrón presents an unparalleled opportunity for those seeking an exceptional lifestyle. With its rare combination of vineyard ownership, luxurious living, and lucrative business potential, this property stands as a testament to unparalleled quality and distinction.

Don't miss your chance to own a piece of paradise in Mallorca's coveted North, nearby Pollença. Currently this property remains discreetly marketed, contact us today to unveil more about this hidden gem and receive exclusive photographs.

## **Finca "Casa Padrón" con viñedo propio y vistas al mar**

Enclavada en los pintorescos paisajes del norte de Mallorca, una joya aguarda a los compradores más exigentes que buscan lujo y exclusividad. Bienvenido a "Casa Padrón", una magnífica finca que cuenta con su propio viñedo e impresionantes vistas al mar.

Esta excepcional propiedad es un testimonio de elegancia y sofisticación, con una finca de estilo señorial meticulosamente mantenida y modernizada como pieza central. Rodeada de varias hectáreas de frondosos viñedos, Casa Padrón ofrece un retiro sereno del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana.

La finca comprende no sólo la espléndida residencia principal, sino también una zona secundaria dedicada a la producción de vino. Aquí, un conjunto de edificios alberga las instalaciones más modernas para la elaboración de los mejores vinos. Actualmente en funcionamiento, la bodega es una empresa lucrativa, que produce unos impresionantes beneficios anuales de 400.000 euros.

Envuelta en belleza natural e imbuida de una sensación de tranquilidad, Casa Padrón presenta una oportunidad sin parangón para quienes buscan un estilo de vida excepcional. Con su rara combinación de propiedad de viñedos, vida lujosa y lucrativo potencial de negocio, esta propiedad se erige como testimonio de calidad y distinción sin parangón.

No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en el codiciado norte de Mallorca, cerca de Pollença.

Actualmente esta propiedad permanece discretamente comercializada, contacte con nosotros hoy mismo para desvelar más sobre esta joya escondida y recibir fotografías exclusivas.

## **Finca "Casa Padrón" mit eigenem Weinberg und Meerblick**

Eingebettet in die malerische Landschaft im Norden Mallorcas wartet ein Juwel auf anspruchsvolle Käufer, die Luxus und Exklusivität suchen. Willkommen in der "Casa Padrón", einem prächtigen Anwesen mit eigenem Weinberg und atemberaubenden Meerblicken. Dieses außergewöhnliche Anwesen ist ein Zeugnis für Eleganz und Raffinesse, mit einer sorgfältig gepflegten und modernisierten Finca im Landhausstil als Herzstück. Umgeben von mehreren Hektar üppiger Weinberge, bietet Casa Padrón einen ruhigen Rückzugsort von der Hektik des Alltags.

Das Anwesen besteht nicht nur aus dem prächtigen Haupthaus, sondern auch aus einem zweiten Bereich, der der Weinproduktion gewidmet ist. Hier befinden sich in einer Reihe von Gebäuden modernste Anlagen für die Herstellung feinsten Weine. Die Weinkellerei ist derzeit in Betrieb und erwirtschaftet einen beeindruckenden Jahresgewinn von 400.000 €.

Umgeben von natürlicher Schönheit und durchdrungen von einem Gefühl der Ruhe, bietet Casa Padrón eine unvergleichliche Gelegenheit für diejenigen, die einen außergewöhnlichen Lebensstil suchen. Mit seiner seltenen Kombination aus Weinbergbesitz, luxuriösem Wohnen und lukrativem Geschäftspotenzial ist dieses Anwesen ein Beweis für unvergleichliche Qualität und Unterscheidbarkeit.

Verpassen Sie nicht Ihre Chance, ein Stück Paradies in Mallorcas begerhtem Norden, in der Nähe von Pollença, zu besitzen. Derzeit wird diese Immobilie noch diskret vermarktet. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über dieses versteckte Juwel zu erfahren und exklusive Fotos zu erhalten.



**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**