

C-874



Historic House with Garden and Garage in Establiments



€ 590.000,00 €

Palma De Mallorca

4

2

ca. 178 m²

ca. 850 m²

Casa histórica con jardín y garaje en Establiments

Historisches Haus mit Garten und Garage in Establiments



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Historic House with Garden and Garage in Establiments

Welcome to this charming Mallorcan house with a garden and garage in Establiments, Palma. Built in 1887 and renovated in 2005, this historic property retains its character while offering modern comfort. Although in general good condition, it presents an opportunity for modernization to suit your tastes.

Set on an 850 m² plot with a south orientation and open views, this property boasts a serene atmosphere just 7 km from the city center. A bus stop just a few steps away ensures easy access to urban amenities.

Boasting 178 m² of well-maintained living space, the layout of this home is both functional and inviting. On the ground floor, a spacious living-dining area, a separated kitchen, 2 double bedrooms, 1 bathroom, and a utility room await. Ascend to the upper floor, where a generous space is primed for a large bedroom with an en suite bathroom. Additionally, an adjacent studio with an en-suite bathroom offers versatility as a guest house or office.

Outside, a charming covered terrace provides an idyllic spot for alfresco dining with access to a large garden with views to the Tramontana. A double garage provides convenient parking for your vehicles.

Establiments is a sought-after area due to its proximity to Palma's center and the tranquility of its surroundings. This small townlet, just 10 minutes from Palma, offers a peaceful retreat with easy access to city amenities.

Casa histórica con jardín y garaje en Establiments

Bienvenido a esta encantadora casa mallorquina con jardín y garaje en Establiments, Palma. Construida en 1887 y renovada en 2005, esta propiedad histórica conserva su carácter a la vez que ofrece un confort moderno. Aunque en buen estado general, presenta una oportunidad de modernización para adaptarse a sus gustos.

Ubicada en una parcela de 850 m² con orientación sur y vistas abiertas, esta propiedad goza de un ambiente sereno a sólo 7 km del centro de la ciudad. Una parada de autobús a pocos pasos asegura un fácil acceso a los servicios urbanos.

Con 178 m² de espacio habitable bien mantenido, la distribución de esta casa es a la vez funcional y acogedora. En la planta baja, le esperan un amplio salón-comedor, una cocina independiente, 2 dormitorios dobles, 1 cuarto de baño y un lavadero. Suba a la planta superior, donde un generoso espacio está preparado para un gran dormitorio con baño en suite. Además, un estudio adyacente con baño en suite ofrece versatilidad como casa de invitados u oficina.

En el exterior, una encantadora terraza cubierta ofrece un lugar idílico para comer al aire libre con acceso a un gran jardín con vistas a la Tramontana. Un garaje doble proporciona un cómodo aparcamiento para sus vehículos.

Establiments es una zona muy solicitada por su proximidad al centro de Palma y la tranquilidad de sus alrededores. Este pequeño pueblo, a sólo 10 minutos de Palma, ofrece un refugio tranquilo con fácil acceso a los servicios de la ciudad.

Historisches Haus mit Garten und Garage in Establiments

Willkommen in diesem charmanten mallorquinischen Haus mit Garten und Garage in Establiments, Palma. Erbaut im Jahr 1887 und renoviert im Jahr 2005, diese historische Eigenschaft behält seinen Charakter und bietet modernen Komfort. Obwohl es sich in einem allgemein guten Zustand befindet, bietet es die Möglichkeit, es nach Ihrem Geschmack zu modernisieren.

Auf einem 850 m² großen Grundstück mit Südausrichtung und freiem Blick gelegen, bietet diese Immobilie eine ruhige Atmosphäre nur 7 km vom Stadtzentrum entfernt. Eine Bushaltestelle, die nur wenige Schritte entfernt ist, gewährleistet einen einfachen Zugang zu den städtischen Annehmlichkeiten.

Mit 178 m² gepflegter Wohnfläche ist die Aufteilung dieses Hauses sowohl funktional als auch einladend. Im Erdgeschoss erwarten Sie ein großzügiger Wohn-Essbereich, eine separate Küche, 2 Doppelschlafzimmer, 1 Badezimmer und ein Hauswirtschaftsraum. Im Obergeschoss befindet sich ein großzügiger Raum, der für ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad vorbereitet ist. Ein angrenzendes Studio mit eigenem Bad lässt sich vielseitig als Gästehaus oder Büro nutzen.

Im Außenbereich bietet eine charmante überdachte Terrasse einen idyllischen Platz für Mahlzeiten im Freien mit Zugang zu einem großen Garten mit Blick auf die Tramontana. Eine Doppelgarage bietet bequeme Parkmöglichkeiten für Ihre Fahrzeuge.

Establiments ist aufgrund seiner Nähe zum Zentrum von Palma und der ruhigen Umgebung ein begehrtes Wohngebiet. Diese kleine Ortschaft, nur 10 Minuten von Palma entfernt, bietet einen friedlichen Rückzugsort mit einfachem Zugang zu den städtischen Annehmlichkeiten.

C-874



bconnected[®]

C-874



bconnected[®]

C-874



bconnected[®]

C-874



bconnected[®]







COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®