

## Wca-500



**Outstanding Penthouse with 2 private terraces, sea views and swimming pool in Sant Agustí**



€ 1.690.000,00 €

Sant Agustí

3

2

ca. 93 m<sup>2</sup>

ca. 165 m<sup>2</sup>

Excepcional Àtico con 2 terrazas privadas, vistas al mar y piscina en Sant Agustí

Wunderschönes Penthouse mit 2 privaten Terrassen, Meerblick und Schwimmbad in Sant Agustí



**bconnected®**

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

### **Outstanding Penthouse with 2 private terraces, sea views and swimming pool in Sant Agustí**

Enjoy luxury living in our stunning penthouse in the heart of Sant Agustí.

The penthouse features a 100 sqm terrace, accessible from the living room and master bedroom, offering a private oasis with panoramic sea views. As if that were not enough, an additional 65 sqm terrace, exclusively yours, invites you to bask in the Mediterranean sun while enjoying the breathtaking views of the blue horizon.

This sanctuary features three modern bedrooms, including a master suite with en-suite bathroom.

The penthouse is adorned with exquisite parquet floors, which enhance the feeling of luxury and refinement. The abundant natural light coming through the large windows illuminates the space with a radiant glow. Spacious built-in closets provide practical storage, maintaining the seamless elegance of the interiors. Delight in the warmth of underfloor heating and enjoy the comfort of adjustable air conditioning in all rooms, ensuring your optimal relaxation all year round.

The community offers a luxurious swimming pool, inviting you to relax in style, and a meticulously manicured garden and park, perfect for leisurely strolls amidst the beauty of nature. A communal car park ensures security and a storage room ideal for bicycles adds convenience. Live the life you deserve in this extraordinary penthouse, where every moment is touched by the essence of sophistication and splendor.

### **Excepcional Ático con 2 terrazas privadas, vistas al mar y piscina en Sant Agustí**

Disfrute de una vida de lujo en nuestro impresionante ático en el corazón de Sant Agustí.

El ático cuenta con una terraza de 100 m<sup>2</sup>, accesible desde el salón y el dormitorio principal, que ofrece un oasis privado con vistas panorámicas al mar. Por si fuera poco, una terraza adicional de 65 m<sup>2</sup>, exclusivamente suya, le invita a tomar el sol mediterráneo mientras disfruta de las impresionantes vistas del horizonte azul.

Este santuario cuenta con tres modernos dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite.

El ático está adornado con exquisitos suelos de parqué, que realzan la sensación de lujo y refinamiento. La abundante luz natural que entra por los grandes ventanales ilumina el espacio con un resplandor radiante. Los amplios armarios empotrados proporcionan un práctico almacenamiento, manteniendo la elegancia sin fisuras de los interiores. Deléitese con la calidez de la calefacción por suelo radiante y disfrute del confort del aire acondicionado regulable en todas las habitaciones, garantizando su óptimo descanso durante todo el año.

La comunidad ofrece una lujosa piscina, que invita a relajarse con estilo, y un jardín y parque meticulosamente cuidados, perfectos para pasear tranquilamente en medio de la belleza de la naturaleza. Un aparcamiento comunitario garantiza la seguridad y un trastero ideal para bicicletas añade comodidad.

Viva la vida que se merece en este extraordinario ático, donde cada momento está tocado por la esencia de la sofisticación y el esplendor.

### **Wunderschönes Penthouse mit 2 privaten Terrassen, Meerblick und Schwimmbad in Sant Agustí**

Genießen Sie luxuriöses Wohnen in unserem atemberaubenden Penthouse im Herzen von Sant Agustí.

Das Penthouse verfügt über eine 100 m<sup>2</sup> große Terrasse, die vom Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer aus zugänglich ist und eine private Oase mit Panoramablick auf das Meer bietet. Als ob das noch nicht genug wäre, lädt eine zusätzliche 65 m<sup>2</sup> große Terrasse, die ausschließlich Ihnen gehört, dazu ein, sich in der mediterranen Sonne zu sonnen und den atemberaubenden Blick auf den blauen Horizont zu genießen.

Dieses Refugium verfügt über drei moderne Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad.

Das Penthouse ist mit exquisiten Parkettböden ausgestattet, die das Gefühl von Luxus und Raffinesse noch verstärken. Das reichlich vorhandene natürliche Licht, das durch die großen Fenster einfällt, lässt den Raum in einem strahlenden Glanz erstrahlen. Geräumige Einbauschränke bieten praktischen Stauraum, ohne die nahtlose Eleganz der Innenräume zu beeinträchtigen. Genießen Sie die Wärme der Fußbodenheizung und den Komfort der regulierbaren Klimaanlage in allen Räumen, die Ihnen das ganze Jahr über optimale Entspannung garantiert.

Die Wohnanlage verfügt über einen luxuriösen Swimmingpool, der zum stilvollen Entspannen einlädt, sowie über einen sorgfältig gepflegten Garten und Park, der zu gemütlichen Spaziergängen inmitten der Natur einlädt. Ein Gemeinschaftsparkplatz sorgt für Sicherheit und ein Abstellraum für Fahrräder für zusätzlichen Komfort.

Leben Sie das Leben, das Sie verdienen, in diesem außergewöhnlichen Penthouse, wo jeder Moment von der Essenz der Raffinesse und des Glanzes berührt wird.

Wca-500



bconnected®

Wca-500



**bconnected**<sup>®</sup>

Wca-500



bconnected®

Wca-500



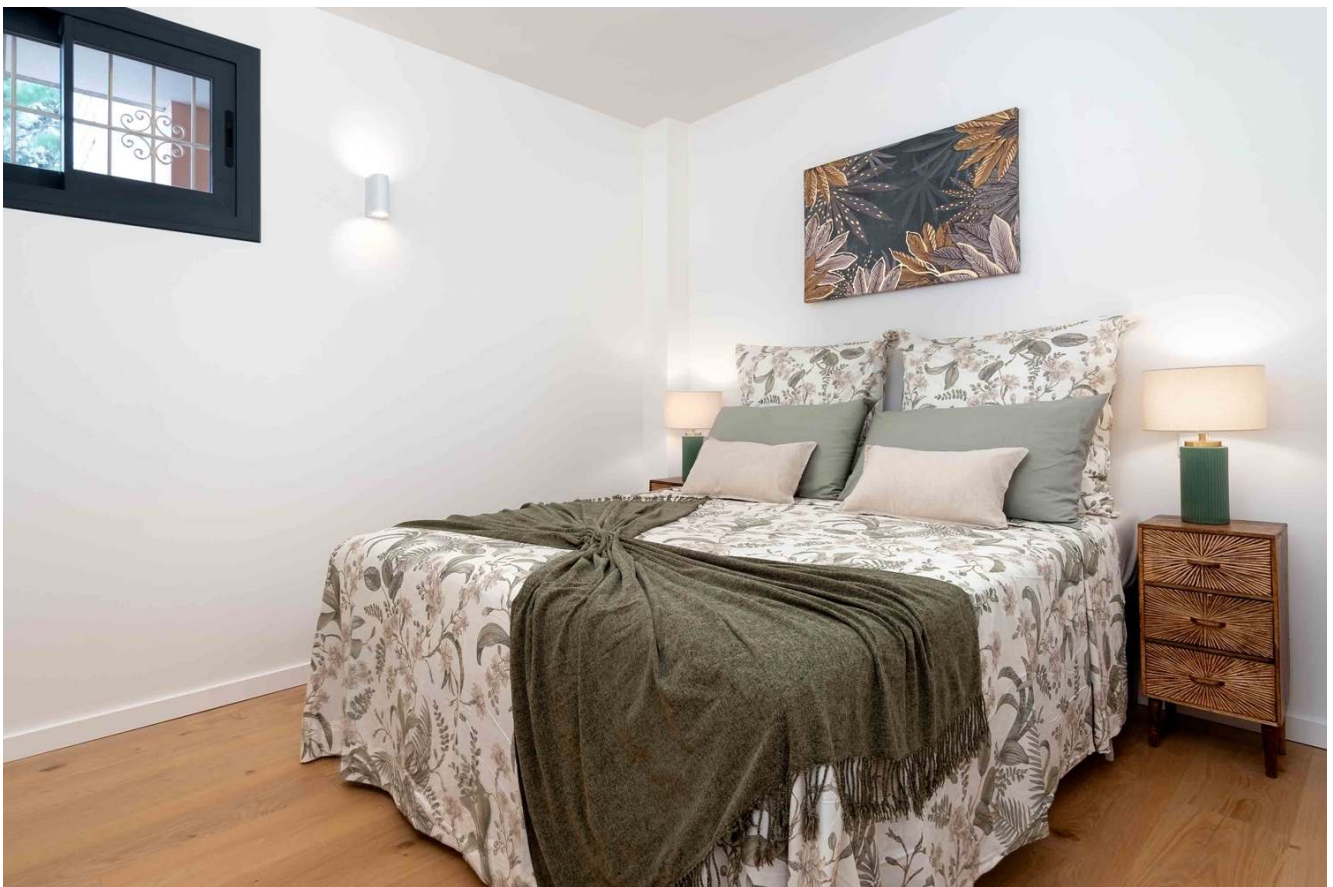
**bconnected**<sup>®</sup>

Wca-500



bconnected®





Wca-500



bconnected®

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**