



Luxury Duplex Penthouse with Spectacular rooftop Terrace & sea views in Portixol



€ 1.050.000,00 €

Palma de Mallorca

3

2

ca. 112 m²

ca. 72 m²

Ático dúplex de lujo con espectacular terraza en la azotea y vistas al mar en Portixol

Luxuriöses Duplex-Penthouse mit spektakulärer Dachterrasse und Meerblick in Portixol



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Luxury Duplex Penthouse with Spectacular rooftop Terrace & sea views in Portixol

Experience true luxury in this contemporary duplex penthouse apartment, ideally located just 200 metres from the sparkling waters of Portixol. This exquisite residence boasts a seamless blend of style and functionality, with an abundance of natural light that pours in through the expansive windows, illuminating the sleek and modern living spaces.

Step out onto the enormous 72 sqm terrace, accessible from the entire living and dining area, and revel in the breathtaking panoramic views of both the sea and the mountains. With ample space to entertain, dine, or simply lounge in the sun, the terrace offers a seamless indoor-outdoor living experience that is truly unparalleled.

Descending to the lower level, you will find the generously proportioned master bedroom with a luxurious en suite, as well as two charming smaller bedrooms with a connecting door, perfect for children. An additional bathroom completes this level, ensuring maximum comfort and convenience for all.

This exceptional penthouse also boasts a coveted parking space in the garage, as well as easy access to a wealth of local amenities, including shops, restaurants, and the highly sought-after Duet Sport Portixol.

Don't miss out on the opportunity to make this breathtaking penthouse your own. Contact us today for more information - we can't wait to hear from you!

Ático dúplex de lujo con espectacular terraza en la azotea y vistas al mar en Portixol

Experimente el verdadero lujo en este moderno ático dúplex, idealmente situado a sólo 200 metros de las aguas cristalinas de Portixol. Esta exquisita residencia cuenta con una mezcla perfecta de estilo y funcionalidad, con una abundancia de luz natural que entra a través de las ventanas expansivas, iluminando los espacios de vida elegantes y modernos.

Salga a la enorme terraza de 72 m², accesible desde todo el salón y el comedor, y deléitese con las impresionantes vistas panorámicas tanto del mar como de las montañas. Con un amplio espacio para entretenerse, cenar o simplemente tomar el sol, la terraza ofrece una experiencia de vida interior-exterior sin igual.

Descendiendo al nivel inferior, encontrará el dormitorio principal de generosas proporciones con un lujoso baño en suite, así como dos encantadores dormitorios más pequeños con una puerta de conexión, perfectos para los niños. Un cuarto de baño adicional completa este nivel, garantizando el máximo confort y comodidad para todos.

Este ático excepcional también cuenta con una codiciada plaza de aparcamiento en el garaje, así como un fácil acceso a una gran cantidad de servicios locales, incluyendo tiendas, restaurantes y el muy codiciado Duet Sport Portixol.

No pierda la oportunidad de hacer suyo este impresionante ático. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información, ¡estamos deseando conocerle!

Luxuriöses Duplex-Penthouse mit spektakulärer Dachterrasse und Meerblick in Portixol

Erleben Sie wahren Luxus in dieser modernen Duplex-Penthouse-Wohnung, die nur 200 Meter vom glitzernden Wasser des Portixol entfernt liegt. Diese exquisite Residenz bietet eine nahtlose Mischung aus Stil und Funktionalität, mit einer Fülle von natürlichem Licht, das durch die großen Fenster einströmt und die eleganten und modernen Wohnräume erhellt.

Treten Sie hinaus auf die riesige 72 m² große Terrasse, die vom gesamten Wohn- und Essbereich aus zugänglich ist, und genießen Sie den atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge. Die Terrasse bietet reichlich Platz, um Gäste zu bewirten, zu speisen oder einfach nur in der Sonne zu faulenzen - ein nahtloser Übergang zwischen Innen- und Außenbereich, der wirklich einzigartig ist.

Auf der unteren Ebene finden Sie das großzügige Hauptschlafzimmer mit luxuriösem Bad sowie zwei charmante kleinere Schlafzimmer mit Verbindungstür, ideal für Kinder. Ein zusätzliches Badezimmer vervollständigt diese Ebene und sorgt für maximalen Komfort und Bequemlichkeit für alle.

Dieses außergewöhnliche Penthouse verfügt außerdem über einen begehrten Garagenstellplatz und bietet einen einfachen Zugang zu einer Fülle von lokalen Annehmlichkeiten, einschließlich Geschäften, Restaurants und dem sehr gefragten Duet Sport Portixol.

Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, dieses atemberaubende Penthouse Ihr Eigen zu nennen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen - wir freuen uns auf Sie!

WM-136



bconnected[®]

WM-136



bconnected[®]





WM-136



bconnected[®]



WM-136



bconnected[®]

COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®