



Wonderful duplex apartment with seaviews and terrace in Cas Catalá



€ 875.000,00 €

Cas Catalá

3

2

ca. 190 m²

ca. 215 m²

Maravilloso apartamento dúplex con vistas al mar y terraza en Cas Catalá

Wunderschöne Maisonette-Wohnung mit Meerblick und Terrasse in Cas Catalá



Wonderful duplex apartment with seaviews and terrace in Cas Catalá

Wonderful duplex apartment for sale, strategically located in one of the most exclusive areas of Cavia - Cas Catalá. This impeccable flat features 3 bedrooms, 2 bathrooms, and a guest toilet. The gem of this property is its spacious outdoor area, ideal for those who wish to embrace an outdoor lifestyle. Enjoy a lush garden of about 215 sqm with a barbecue area, perfect for creating unforgettable moments with your family and friends.

The south-facing orientation of the apartment ensures a generous influx of natural light throughout the day, flooding every corner with warm illumination. From the terrace and the interior of the property, you can enjoy excellent views towards the sparkling Mediterranean Sea and its beautiful surroundings.

This prestigious location offers an unparalleled setting, just 10 minutes away from Palma. Cas Catalá is equipped with all necessary amenities and is in proximity to busy marinas, such as Port Cala Nova and Puerto Portals, frequented by renowned personalities. Additionally, you will be just a few steps away from prestigious golf courses, making this location the perfect paradise for lovers of both sports. And let's not forget to mention its charming beach, easily accessible and absolutely captivating!

Do not miss the opportunity to acquire this magnificent duplex apartment in an enviable location. Create unforgettable memories and live a life full of luxury and comfort!

Maravilloso apartamento dúplex con vistas al mar y terraza en Cas Catalá

Maravilloso piso dúplex en venta, estratégicamente situado en una de las zonas más exclusivas de Cavia - Cas Catalá. Este impecable piso cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. La joya de esta propiedad es su amplia zona exterior, ideal para aquellos que desean abrazar un estilo de vida al aire libre. Disfrute de un frondoso jardín de unos 215 m2 con zona de barbacoa, perfecto para crear momentos inolvidables con su familia y amigos.

La orientación sur del apartamento garantiza una generosa entrada de luz natural durante todo el día, inundando cada rincón con una cálida iluminación. Desde la terraza y el interior de la propiedad, podrá disfrutar de excelentes vistas hacia el resplandeciente mar Mediterráneo y sus hermosos alrededores.

Esta prestigiosa ubicación ofrece un marco incomparable, a tan sólo 10 minutos de Palma. Cas Catalá está equipado con todas las comodidades necesarias y se encuentra en las proximidades de concurridos puertos deportivos, como Port Cala Nova y Puerto Portals, frecuentados por renombradas personalidades. Además, estará a pocos pasos de prestigiosos campos de golf, lo que convierte a esta ubicación en el paraíso perfecto para los amantes de ambos deportes. Y no olvidemos mencionar su encantadora playa, ¡de fácil acceso y absolutamente cautivadora! No pierda la oportunidad de adquirir este magnífico apartamento dúplex en una ubicación envidiable. ¡Cree recuerdos inolvidables y viva una vida llena de lujo y confort!

Wunderschöne Maisonette-Wohnung mit Meerblick und Terrasse in Cas Catalá

Wunderschöne Duplex-Wohnung zum Verkauf, strategisch günstig gelegen in einer der exklusivsten Gegenden von Cavia - Cas Catalá. Diese tadellose Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und ein Gäste-WC. Das Schmuckstück dieser Immobilie ist der großzügige Außenbereich, ideal für diejenigen, die einen Lebensstil im Freien genießen möchten. Genießen Sie einen üppigen Garten von ca. 215 m² mit einem Grillplatz, perfekt für unvergessliche Momente mit Ihrer Familie und Freunden.

Die Südausrichtung der Wohnung sorgt den ganzen Tag über für einen großzügigen Einfall von natürlichem Licht, das jeden Winkel mit warmer Beleuchtung durchflutet. Von der Terrasse und den Innenräumen der Wohnung aus haben Sie einen herrlichen Blick auf das glitzernde Mittelmeer und die wunderschöne Umgebung.

Diese prestigeträchtige Lage bietet einen unvergleichlichen Rahmen, nur 10 Minuten von Palma entfernt. Cas Catalá ist mit allen notwendigen Annehmlichkeiten ausgestattet und liegt in der Nähe von belebten Yachthäfen wie Port Cala Nova und Puerto Portals, die von bekannten Persönlichkeiten frequentiert werden. Außerdem sind Sie nur wenige Schritte von renommierten Golfplätzen entfernt, was diesen Ort zum perfekten Paradies für Liebhaber beider Sportarten macht. Und nicht zu vergessen der bezaubernde Strand, der leicht zugänglich ist und absolut faszinierend ist!

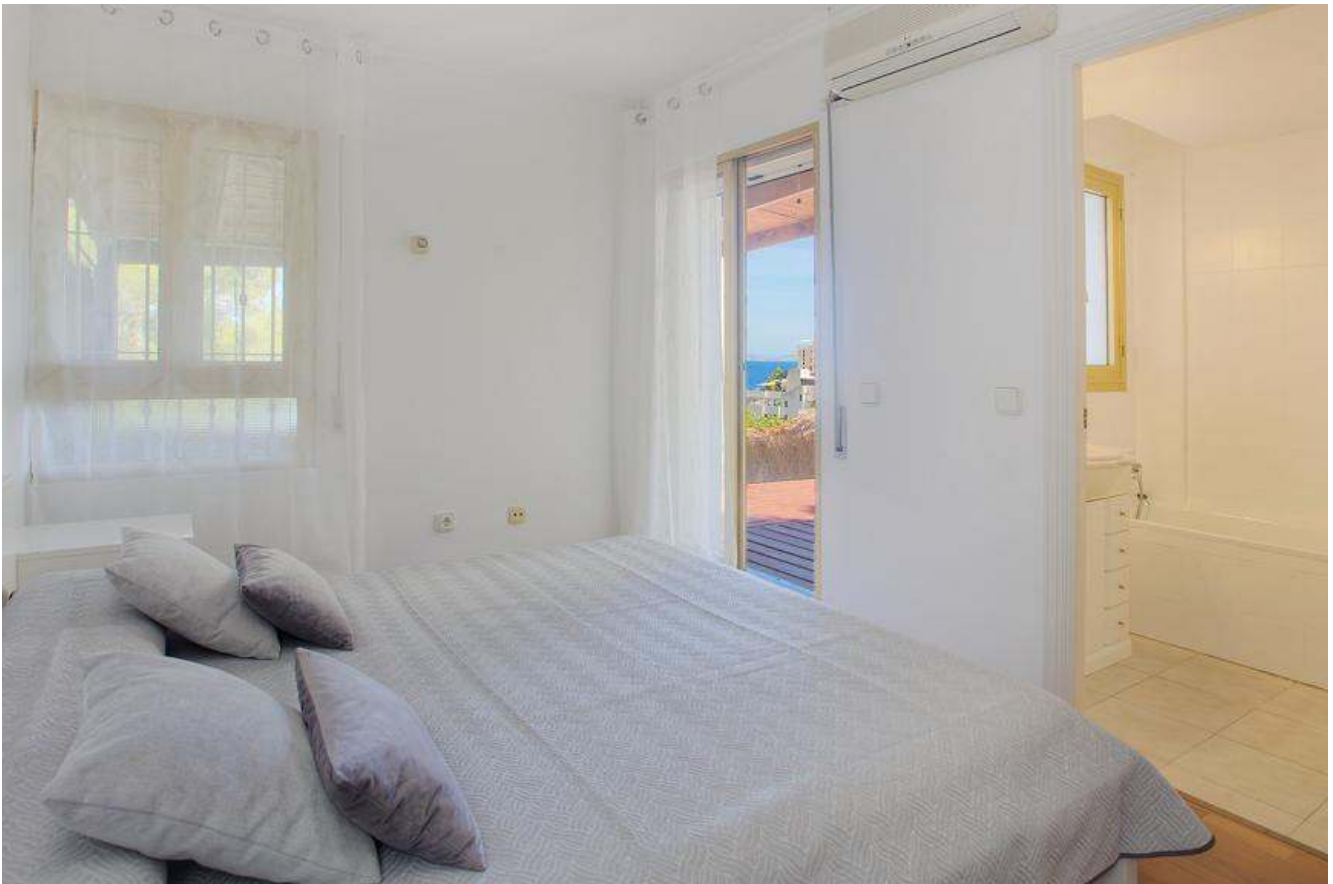
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese herrliche Maisonette-Wohnung in einer beneidenswerten Lage zu erwerben. Schaffen Sie sich unvergessliche Erinnerungen und leben Sie ein Leben voller Luxus und Komfort!



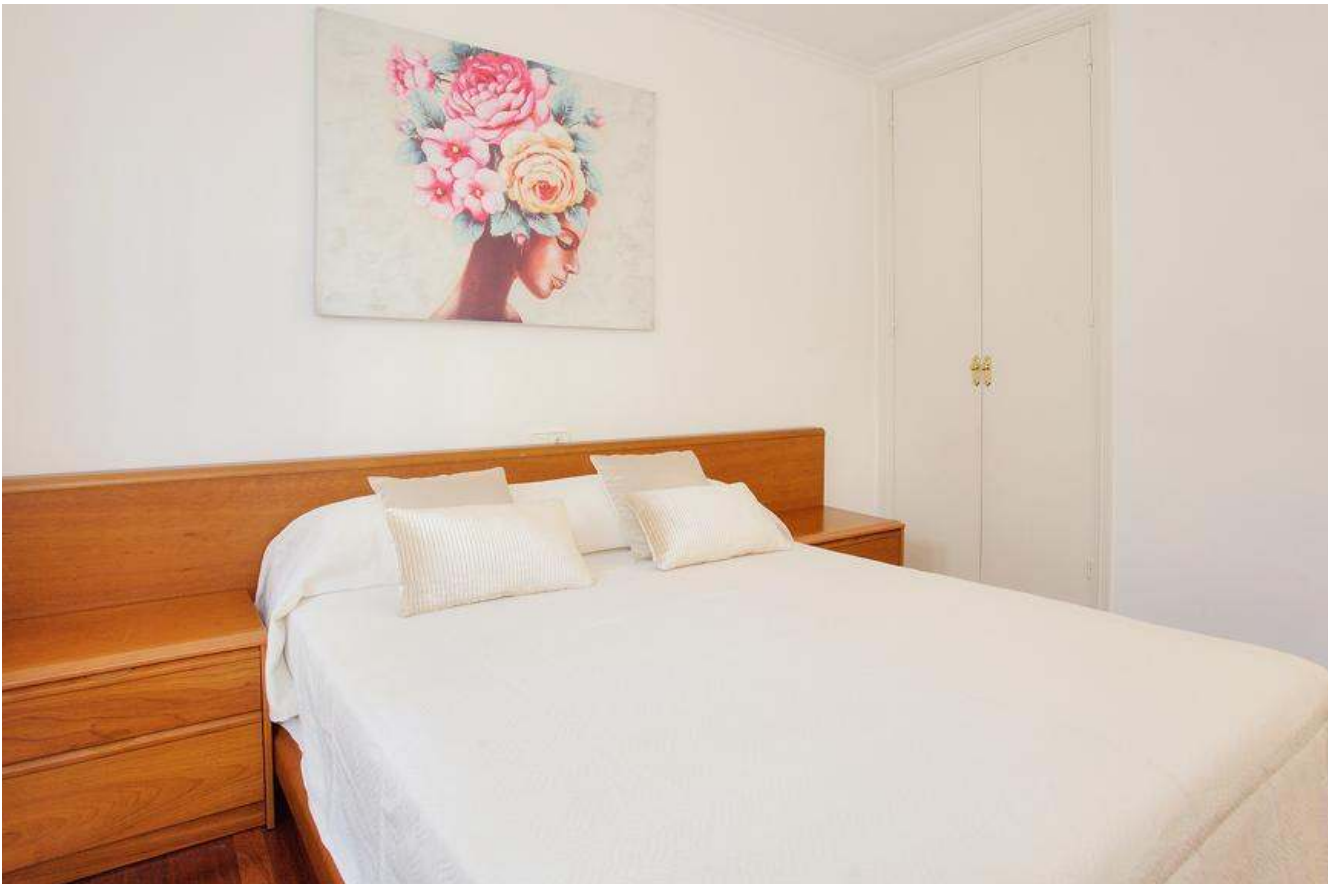








WCa-499



bconnected[®]



COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®