



EXQUISITE NEWLY BUILT  
MEDITERRANEAN VILLA WITH SEA  
VIEWS IN SON VIDA



€ 9.900.000,00 €

Palma De Mallorca

5

5

ca. 572 m<sup>2</sup>

ca. 2.120 m<sup>2</sup>

EXQUISITA VILLA MEDITERRANEA DE  
NUEVA CONSTRUCCION CON VISTAS AL  
MAR EN SON VIDA

EXQUISITE NEUGEBAUTE  
MEDITERRANE VILLA MIT MEERBLICK  
IN SON VIDA



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **EXQUISITE NEWLY BUILT MEDITERRANEAN VILLA WITH SEA VIEWS IN SON VIDA**

We are delighted to present this exceptional villa located in Son Vida, Palma de Mallorca. Enjoy panoramic views of the sea and the bay of Palma, a vision that epitomises luxury living.

The villa has been completely renovated in a traditional Mediterranean style intertwined harmoniously with modern architecture, boasting the highest quality materials, meticulous attention to detail, and an abundance of natural light. The renovation work has just been completed and the villa offers the possibility of first occupation after the renovation.

Soft, warm colours create a welcoming ambience, while the naturally shaped swimming pool adds a touch of organic elegance. With a spacious built area of 572m<sup>2</sup> on a generous plot of 2.120m<sup>2</sup>, this residence offers five bedrooms and five bathrooms plus a guest toilet. An elegant fireplace adorns the living room, complementing the air conditioning and underfloor heating that ensure comfort throughout the property. The luxury extends to the design and fittings, which include "Gris Zarzi" stone floors, bespoke kitchen by CocinArt, wine cellar and gym room.

Son Vida is a residential area located very close to the city of Palma and is one of the most sought after and exclusive locations in Mallorca. Its manicured golf courses, famous hotels and architect-designed villas make it a popular destination for wealthy golfers and discerning homeowners, as well as royal visitors, dignitaries and celebrities.

## **EXQUISITA VILLA MEDITERRANEA DE NUEVA CONSTRUCCION CON VISTAS AL MAR EN SON VIDA**

Estamos encantados de presentar esta excepcional villa situada en Son Vida, Palma de Mallorca. Disfrute de vistas panorámicas al mar y a la bahía de Palma, una visión que personifica la vida de lujo.

La villa ha sido completamente renovada en un estilo mediterráneo tradicional entrelazado armoniosamente con la arquitectura moderna, presumiendo de materiales de la más alta calidad, una meticulosa atención al detalle y una abundancia de luz natural. Las obras de renovación acaban de finalizar y la villa ofrece la posibilidad de primera ocupación tras la renovación.

Los colores suaves y cálidos crean un ambiente acogedor, mientras que la piscina de formas naturales añade un toque de elegancia orgánica. Con una amplia superficie construida de 572m<sup>2</sup> en una generosa parcela de 2.120m<sup>2</sup>, esta residencia ofrece cinco dormitorios y cinco cuartos de baño más un aseo de invitados.

Una elegante chimenea adorna el salón, complementando el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante que garantizan el confort en toda la propiedad. El lujo se extiende al diseño y el equipamiento, que incluye suelos de piedra "Gris Zarzi", cocina a medida de CocinArt, bodega y sala de gimnasio.

Son Vida es una zona residencial situada muy cerca de la ciudad de Palma y es uno de los lugares más buscados y exclusivos de Mallorca. Sus cuidados campos de golf, famosos hoteles y villas diseñadas por arquitectos la convierten en un destino popular para golfistas adinerados y propietarios exigentes, así como para visitantes reales, dignatarios y celebridades.

## EXQUISITE NEUGEBAUTE MEDITERRANE VILLA MIT MEERBLICK IN SON VIDA

Wir freuen uns, diese außergewöhnliche Villa in Son Vida, Palma de Mallorca zu präsentieren. Genießen Sie den Panoramablick auf das Meer und die Bucht von Palma, eine Vision, die Luxus Leben verkörpert.

Die Villa wurde komplett im traditionellen mediterranen Stil renoviert, der sich harmonisch mit moderner Architektur verbindet. Sie zeichnet sich durch die Verwendung hochwertiger Materialien, die Liebe zum Detail und eine Fülle von natürlichem Licht aus. Die

Renovierungsarbeiten wurden gerade abgeschlossen und die Villa bietet die Möglichkeit des Erstbezugs nach der Renovierung.

Sanfte, warme Farben schaffen ein einladendes Ambiente, während der natürlich geformte Swimmingpool einen Hauch von organischer Eleganz verleiht. Mit einer geräumigen bebauten Fläche von 572m<sup>2</sup> auf einem großzügigen Grundstück von 2.120m<sup>2</sup> bietet diese Residenz fünf Schlafzimmer und fünf Bäder plus ein Gäste-WC.

Ein eleganter Kamin schmückt das Wohnzimmer und ergänzt die Klimaanlage und die Fußbodenheizung, die im gesamten Haus für Komfort sorgen. Der Luxus erstreckt sich auch auf das Design und die Ausstattung, zu der Steinböden aus "Gris Zarzi", eine maßgeschneiderte Küche von CocinArt, ein Weinkeller und ein Fitnessraum gehören.

Son Vida ist eine Wohngegend in unmittelbarer Nähe von Palma und gehört zu den begehrtesten und exklusivsten Gegenden Mallorcas. Seine gepflegten Golfplätze, berühmten Hotels und von Architekten entworfenen Villen machen es zu einem beliebten Ziel für wohlhabende Golfer und anspruchsvolle Hausbesitzer sowie für königliche Besucher, Würdenträger und Berühmtheiten.



V-620



**bconnected**<sup>®</sup>





V-620



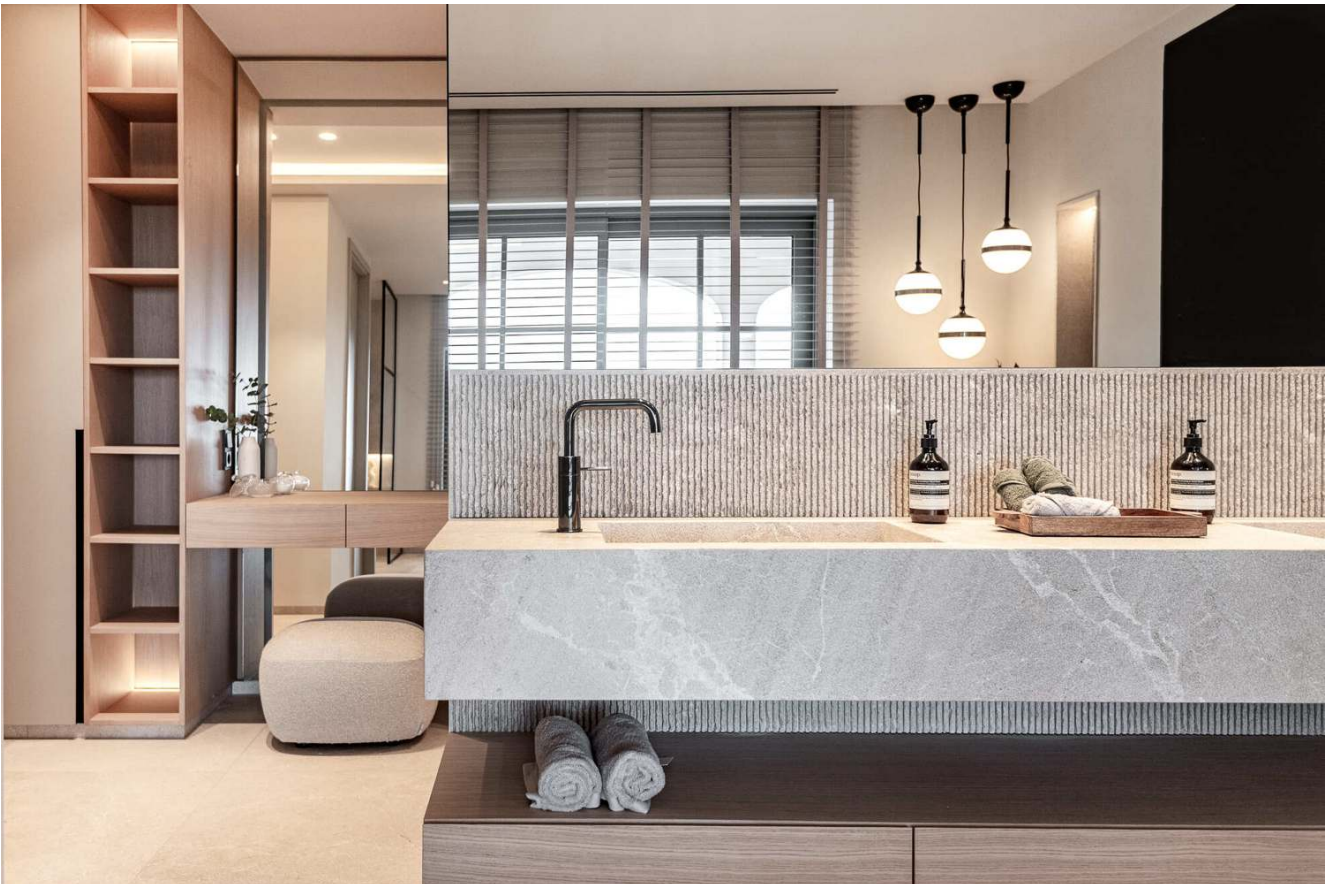
**bconnected**<sup>®</sup>







V-620



**bconnected**<sup>®</sup>

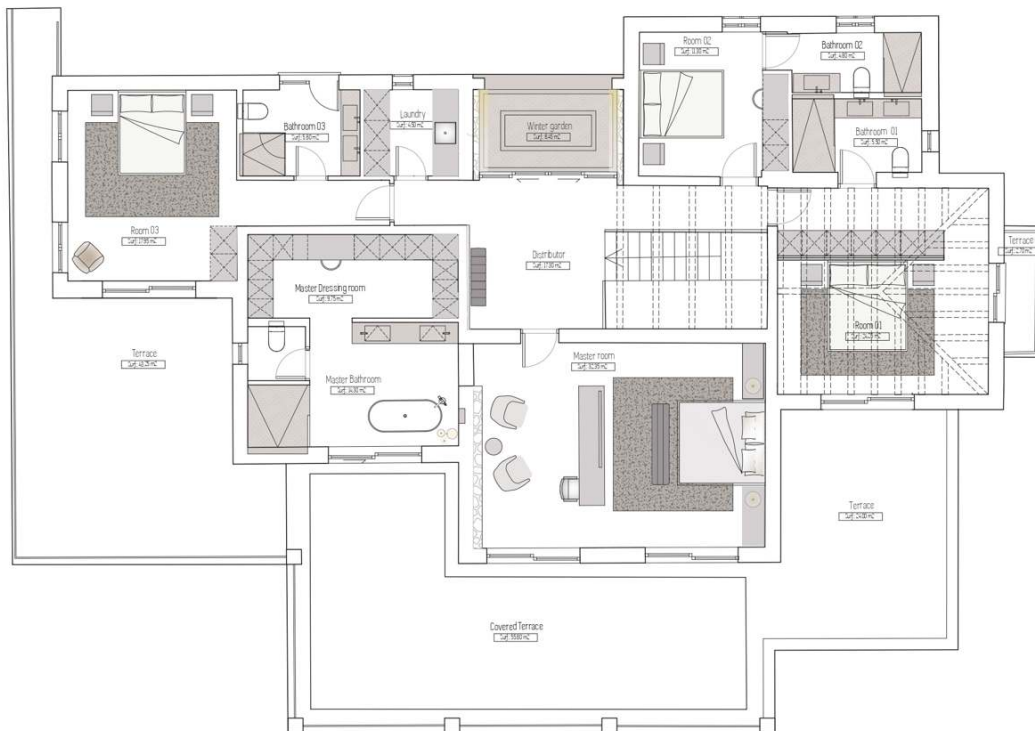


V-620



**bconnected**<sup>®</sup>







**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**