



Luxury villa with incredible views in Sol de Mallorca



€ 6.950.000,00 €

Calvià

4

4

ca. 539 m²

ca. 1.170 m²

Villa de lujo con increíbles vistas en Sol de Mallorca

Luxusvilla mit unglaublicher aussicht in Sol de Mallorca



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Luxury villa with incredible views in Sol de Mallorca

This villa was built in 1984 for the sister of the former King Juan Carlos, Infanta Pilar de Borbón, Grand Duchess of Spain. The south-east facing property is situated in the 2nd sea line in one of the most sought-after locations in the south-west of Mallorca, on a flat, quiet plot with very beautiful sea views of the Bay of Palma. The project was developed and planned very carefully in every detail. In particular, the aspects of architecture, design, functionality, ecology and value were taken into account. The villa will be completely renovated in a timeless, modern Mediterranean style. All materials, technical installations, fittings and furnishings will meet the highest standards. An experienced local construction company has been commissioned by the owner to carry out the building work according to our specifications. A private driveway leads to the villa on the approximately 1,200 m² plot. The spacious pool terrace and the large panoramic sea view roof terrace provide the ideal outdoor living area for any time of day or year. The interiors are presented in an impressively modern ambience. Preference is given to natural materials of local origin. These include oak parquet and natural stone floors.

Villa de lujo con increíbles vistas en Sol de Mallorca

Esta villa fue construida en 1984 para la hermana del antiguo Rey Juan Carlos, la Infanta Pilar de Borbón, Gran Duquesa de España. La propiedad, con orientación sureste, está situada en 2ª línea de mar en una de las ubicaciones más solicitadas del suroeste de Mallorca, en un solar llano y tranquilo con muy bonitas vistas al mar de la Bahía de Palma. El proyecto fue desarrollado y planificado con mucho cuidado en cada detalle. En particular, se han tenido en cuenta los aspectos de arquitectura, diseño, funcionalidad, ecología y valor. La villa será completamente renovada en un estilo mediterráneo moderno y atemporal. Todos los materiales, las instalaciones técnicas, los accesorios y el mobiliario cumplirán las normas más estrictas. El propietario ha encargado a una experimentada empresa de construcción local que lleve a cabo las obras de acuerdo con nuestras especificaciones. Un camino privado conduce a la villa en la parcela de aproximadamente 1.200 m². La amplia terraza de la piscina y la gran terraza panorámica con vistas al mar en la azotea proporcionan la zona de estar exterior ideal para cualquier momento del día o del año. Los interiores se presentan en un ambiente impresionantemente moderno. Se da preferencia a los materiales naturales de origen local. Entre ellos, el parquet de roble y los suelos de piedra natural.

Luxusvilla mit unglaublicher aussicht in Sol de Mallorca

Diese Villa wurde im Jahr 1984 für die Schwester von Altkönig Juan Carlos, Infantin Pilar de Borbón, Großfürstin von Spanien, erbaut. Das nach Südosten orientierte Objekt liegt in zweiter Meereslinie in einer der begehrtesten Lagen im Südwesten von Mallorca, auf einem flachen, ruhig gelegenen Grundstück mit sehr schönen Meerblick auf die Bucht von Palma. Das Projekt wurde in jedem Detail sehr sorgfältig entwickelt und geplant. Insbesondere wurden hierbei die Aspekte Architektur, Design, Funktionalität, Ökologie und Wertigkeit berücksichtigt. Die Villa wird in einem zeitlosen, modern-mediterranen Baustil komplett kernsaniert. Alle Materialien, technische Installationen, Ausstattungen und Einrichtungen werden höchsten Ansprüchen gerecht. Ein erfahrenes lokales Bauunternehmen hat im Auftrag des Eigentümers die Bauausführung gemäß unseren Vorgaben übernommen. Eine private Zufahrt führt auf das rund 1.200 m² große Grundstück zu der Villa. Der großzügige Pool und die große Dachterrasse mit Panoramablick bieten für jede Tages- und Jahreszeit den idealen Outdoor-Lebensbereich. Die Innenbereiche präsentieren sich in einem beeindruckend modernen Ambiente. Es werden natürliche und regionale Materialien bevorzugt, hierzu gehören Eichenparkett und Natursteinböden.





V-524



bconnected[®]

V-524



bconnected[®]

V-524



bconnected®

COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®