



Exceptional First line villa with direct sea access

€ 15.000.000,00 €

Andratx / Es Camp de Mar

7

8

ca. 1.070 m²

ca. 1.985 m²

Villa en primera línea con acceso directo al mar

Villa in erster Linie mit direktem Meerzugang



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
 PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
 T.: +34 971 221 066
 REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
 Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso.
 Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Exceptional First line villa with direct sea access

This very outstanding villa is located in first line to the sea in Camp de Mar - Andratx , very close to the sandy beach and the golf course of Camp de Mar. This extraordinary property on a plot of 1980 sqm comes with a main house which disposes of 4 bedrooms with 4 bathrooms a big living area and a top quality kitchen and 2 sunny terraces with the most stunning views. The guesthouse counts on 287 sqm living space and comes with 3 bedrooms and 3 bathrooms , living area and a kitchenette . The whole property is equipped with floor heating , top notch quality building materials , elevator , garage for 3 cars , pool , inside pool sauna and a very private direct sea access . Very special property in a very special location with loads of privacy .

Villa en primera línea con acceso directo al mar

Esta excepcional villa se encuentra en primera línea de mar en Camp de Mar - Andratx, muy cerca de la playa de arena y del campo de golf de Camp de Mar. Esta extraordinaria propiedad en una parcela de 1980 m² cuenta con una casa principal que dispone de de 4 dormitorios con 4 baños, una gran sala de estar y una cocina de alta calidad y 2 terrazas soleadas con las vistas más impresionantes. La casa de huéspedes con 287 metros cuadrados de superficie habitable y cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, sala de estar y una pequeña cocina. Toda la propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante, materiales de construcción de primera calidad, ascensor, garaje para 3 coches, piscina, sauna en la piscina interior y acceso directo al mar muy privado. Propiedad muy especial en un lugar muy especial con mucha privacidad.

Villa in erster Linie mit direktem Meerzugang

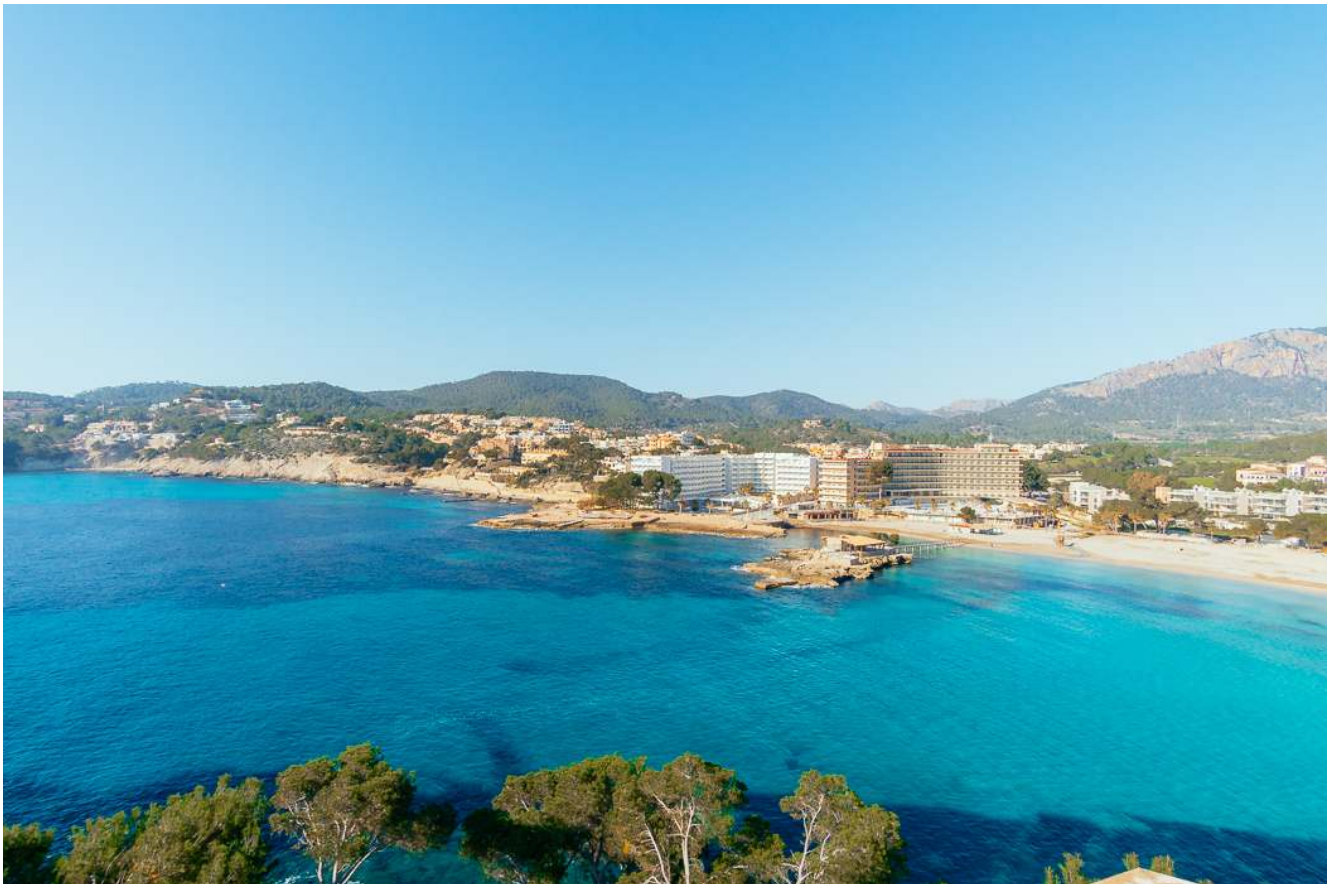
Diese sehr herausragende Villa befindet sich in erster Meereslinie in Camp de Mar - Andratx, ganz in der Nähe des Sandstrandes und des Golfplatzes von Camp de Mar. Diese außergewöhnliche Immobilie auf einem Grundstück von 1980 qm verfügt über ein Haupthaus von 4 Schlafzimmern mit 4 Bädern ein großer Wohnbereich und eine hochwertige Küche und 2 sonnige Terrassen mit der schönsten Aussicht. Das Gästehaus mit 287 m² Wohnfläche verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, einen Wohnbereich und eine Küchenzeile. Das gesamte Anwesen ist mit Fußbodenheizung, erstklassigen Materialien, Aufzug, Garage für 3 Autos, Pool, Innensauna und einem sehr privaten direkten Meerzugang ausgestattet. Sehr spezielles Anwesen in einer ganz besonderen Lage mit viel Privatsphäre.

V-340



bconnected[®]





V-340



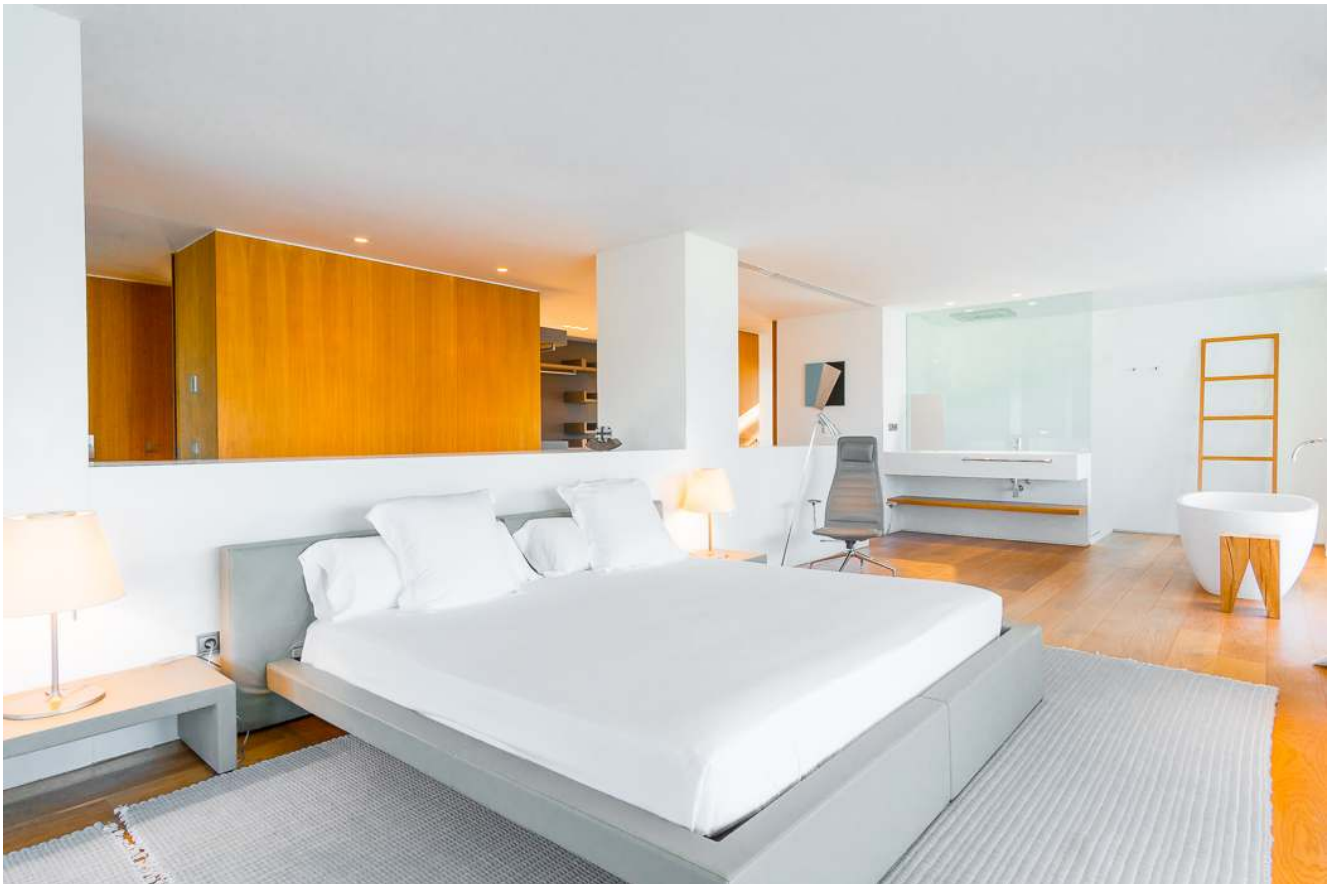
bconnected[®]



V-340



bconnected[®]



COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®