

C-800



RESERVED

CHARMING TOWNHOUSE WITH  
LARGE GARDEN, SWIMMING POOL  
AND 2 GUEST HOUSES

€ 2.200.000,00 €

📍 Lluçmajor

🏠 6

🚿 4

📐 ca. 350 m<sup>2</sup>

📐 ca. 1.273 m<sup>2</sup>

ENCANTADORA CASA DE PUEBLO CON  
GRAN JARDÍN, PISCINA Y 2 CASAS DE  
HUÉSPEDES

CHARMANTES STADTHAUS MIT  
GROSSEM GARTEN, SCHWIMMBAD UND  
2 GÄSTEHÄUSERN



bconnected®

WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## **CHARMING TOWNHOUSE WITH LARGE GARDEN, SWIMMING POOL AND 2 GUEST HOUSES**

We are pleased to present this unique and charming property. Located on the side of the quiet village of Lluçmajor this house allows you to be very close to beautiful beaches and only 25 minutes from Palma.

This charming property is incredibly discreet from the outside but inside it is full of surprises, it is divided into 3 separate houses, surrounded by a lush garden, with a large swimming pool, outdoor kitchen and barbecue. The house can be accessed by 2 separate entrances. It was carefully renovated and decorated in a cozy and fresh Mediterranean style. The main house is divided on 2 levels and consists of 3 bedrooms, 2 bathrooms (1 en suite), a large living-dining room with fireplace, a separate kitchen and a covered terrace with outdoor space for dining and relaxing. The small guest house is located on one side of the pool and has 1 bedroom, 1 bathroom and a living-dining room with kitchen included. The large guest house has a separate entrance from the back street of the property and is located on an upper level above the large garage. It has a nice balcony overlooking the village, an open living-dining room with kitchen, 2 bedrooms and 1 bathroom.

This home is perfect for large families or those who enjoy having guests over without losing privacy, don't hesitate to visit this hidden gem!

## **ENCANTADORA CASA DE PUEBLO CON GRAN JARDÍN, PISCINA Y 2 CASAS DE HUÉSPEDES**

Nos complace presentarles esta propiedad única y llena de encanto. Situada en un lateral del tranquilo pueblo de Lluçmajor esta casa le permite estar muy cerca de preciosas playas y a tan solo 25 minutos de Palma.

Esta encantadora propiedad es increíblemente discreta desde el exterior pero en el interior está llena de sorpresas, está dividida en 3 casas separadas, rodeadas por un exuberante jardín, con una gran piscina, cocina exterior y barbacoa. Se puede acceder a la vivienda por 2 entradas separadas. Fue cuidadosamente reformada y decorada con un estilo Mediterraneo acogedor y fresco. La casa principal está dividida en 2 niveles y se compone de 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), un gran salón-comedor con chimenea, una cocina separada y una terraza cubierta con espacio exterior para comer y relajarse. La casa de invitados pequeña está situada en un lateral de la piscina y cuenta con 1 dormitorio, 1 baño y un salón-comedor con cocina incluida. La casa de invitados grande tiene una entrada separada por la calle trasera de la propiedad y está situada en un nivel superior sobre el gran garaje. Tiene un bonito balcón con vistas al pueblo, un salón-comedor abierto con cocina, 2 dormitorios y 1 baño.

Esta casa es perfecta para familias grandes o quienes disfruten de tener visitas sin perder la privacidad. ¡No dude en visitar esta joya escondida!

## **CHARMANTES STADTHAUS MIT GROSSEM GARTEN, SCHWIMMBAD UND 2 GÄSTEHÄUSERN**

Wir freuen uns, diese einzigartige und charmante Eigenschaft zu präsentieren. Am Rande des ruhigen Dorfes Lluçmajor gelegen, ermöglicht dieses Haus die Nähe zu wunderschönen Stränden und nur 25 Minuten von Palma entfernt.

Dieses charmante Anwesen ist unglaublich diskret von außen, aber im Inneren ist es voller Überraschungen, es ist in 3 separate Häuser aufgeteilt, umgeben von einem üppigen Garten, mit einem großen Swimmingpool, Außenküche und Grill. Das Haus ist über 2 separate Eingänge zugänglich. Es wurde sorgfältig renoviert und in einem gemütlichen und frischen mediterranen Stil eingerichtet. Das Haupthaus ist auf 2 Ebenen aufgeteilt und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en suite), einem großen Wohn-Esszimmer mit Kamin, einer separaten Küche und einer überdachten Terrasse mit Platz zum Essen und Entspannen im Freien. Das kleine Gästehaus befindet sich auf einer Seite des Pools und verfügt über 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und ein Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche. Das große Gästehaus hat einen separaten Eingang von der hinteren Straße des Grundstücks und befindet sich auf einer oberen Ebene über der großen Garage. Es hat einen schönen Balkon mit Blick auf das Dorf, ein offenes Wohn-Esszimmer mit Küche, 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Dieses Haus ist perfekt für große Familien oder diejenigen, die gerne Gäste zu Besuch haben, ohne die Privatsphäre zu verlieren, zögern Sie nicht, dieses versteckte Juwel zu besuchen!

C-800



**bconnected**<sup>®</sup>



C-800



bconnected®

C-800



bconnected®

C-800



**bconnected**<sup>®</sup>

C-800



**bconnected**<sup>®</sup>



C-800



**bconnected**<sup>®</sup>

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**