



**EXCLUSIVE APARTMENT WITH SEA VIEW, PRIVATE POOL AND TERRACE IN TOP LOCATION OF BENDINAT**



€ 4.900.000,00 €

Calvià / Bendinat

3

3

ca. 181 m<sup>2</sup>

ca. 183 m<sup>2</sup>

**EXCLUSIVO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR, PISCINA PRIVADA Y TERRAZA EN BENDINAT**

**EXKLUSIVE WOHNUNG MIT MEERBLICK, PRIVATEM POOL UND TERRASSE IN BESTER LAGE VON BENDINAT**



## **EXCLUSIVE APARTMENT WITH SEA VIEW, PRIVATE POOL AND TERRACE IN TOP LOCATION OF BENDINAT**

This luxury flat is built in an exclusive project with only 11 flats with sea views and is situated in a fantastic location in Bendinat. The property is situated on the 2nd floor, has a living area of approximately 365 m<sup>2</sup> and is spread as follows: A bright and spacious living/dining room with adjoining high-end fully equipped kitchen, three bedrooms with two bathrooms en suite, a guest toilet, a storage room and a utility room. From the living/dining/kitchen area there is access to a spacious terrace with fantastic panoramic sea views. The building complex is expected to be completed in January 2024.

The infrastructure around Bendinat is outstanding: Beaches, various shopping facilities and an international school are only five minutes away. In addition, the centre of the capital Palma de Mallorca is within easy reach. An architectural highlight of this small Mallorcan village is the castle of Bendinat, built in the 13th century. It was built in the 13th century and is today considered one of the most imposing estates in Mallorca. The castle is also famous as a wedding venue. Golf enthusiasts have the opportunity to play on the RealGolf golf course in Bendinat. The beach of Bendinat is 70 metres long. Sun and water lovers can spend their time swimming and canoeing.

## **EXCLUSIVO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR, PISCINA PRIVADA Y TERRAZA EN BENDINAT**

Este piso de lujo está construido en un exclusivo proyecto con sólo 11 pisos con vistas al mar y está situado en una fantástica ubicación en Bendinat. La propiedad está situada en la 2ª planta, tiene una superficie habitable de aproximadamente 365 m<sup>2</sup> y se distribuye de la siguiente manera: Un amplio y luminoso salón/comedor con cocina contigua de alta gama totalmente equipada, tres dormitorios con dos baños en suite, un aseo de invitados, un trastero y un lavadero. Desde el salón/comedor/cocina se accede a una amplia terraza con fantásticas vistas panorámicas al mar. La finalización del complejo de edificios está prevista para enero de 2024.

La infraestructura alrededor de Bendinat es excepcional: Playas, varias instalaciones comerciales y una escuela internacional están a sólo cinco minutos. Además, el centro de la capital Palma de Mallorca está a poca distancia. Un punto arquitectónico destacado de este pequeño pueblo mallorquín es el castillo de Bendinat, construido en el siglo XIII. Fue construido en el siglo XIII y hoy se considera una de las fincas más imponentes de Mallorca. El castillo también es famoso como lugar de celebración de bodas. Los aficionados al golf tienen la oportunidad de jugar en el campo RealGolf de Bendinat. La playa de Bendinat tiene 70 metros de largo. Los amantes del sol y del agua pueden pasar su tiempo nadando y haciendo piragüismo.

## **EXKLUSIVE WOHNUNG MIT MEERBLICK, PRIVATEM POOL UND TERRASSE IN BESTER LAGE VON BENDINAT**

Diese Luxuswohnung wird in einem exklusiven Projekt mit nur 11 Wohnungen mit Meerblick gebaut und befindet sich in einer fantastischen Lage in Bendinat. Die Immobilie befindet sich im 2. Stock, hat eine Wohnfläche von ca. 365 m<sup>2</sup> und ist wie folgt aufgeteilt: Ein helles und geräumiges Wohn-/Esszimmer mit angrenzender hochwertiger, voll ausgestatteter Küche, drei Schlafzimmer mit zwei Bädern en suite, ein Gäste-WC, ein Abstellraum und ein Hauswirtschaftsraum. Vom Wohn-/Ess-/Küchenbereich aus hat man Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit fantastischem Panoramablick auf das Meer. Der Gebäudekomplex wird voraussichtlich im Januar 2024 fertiggestellt.

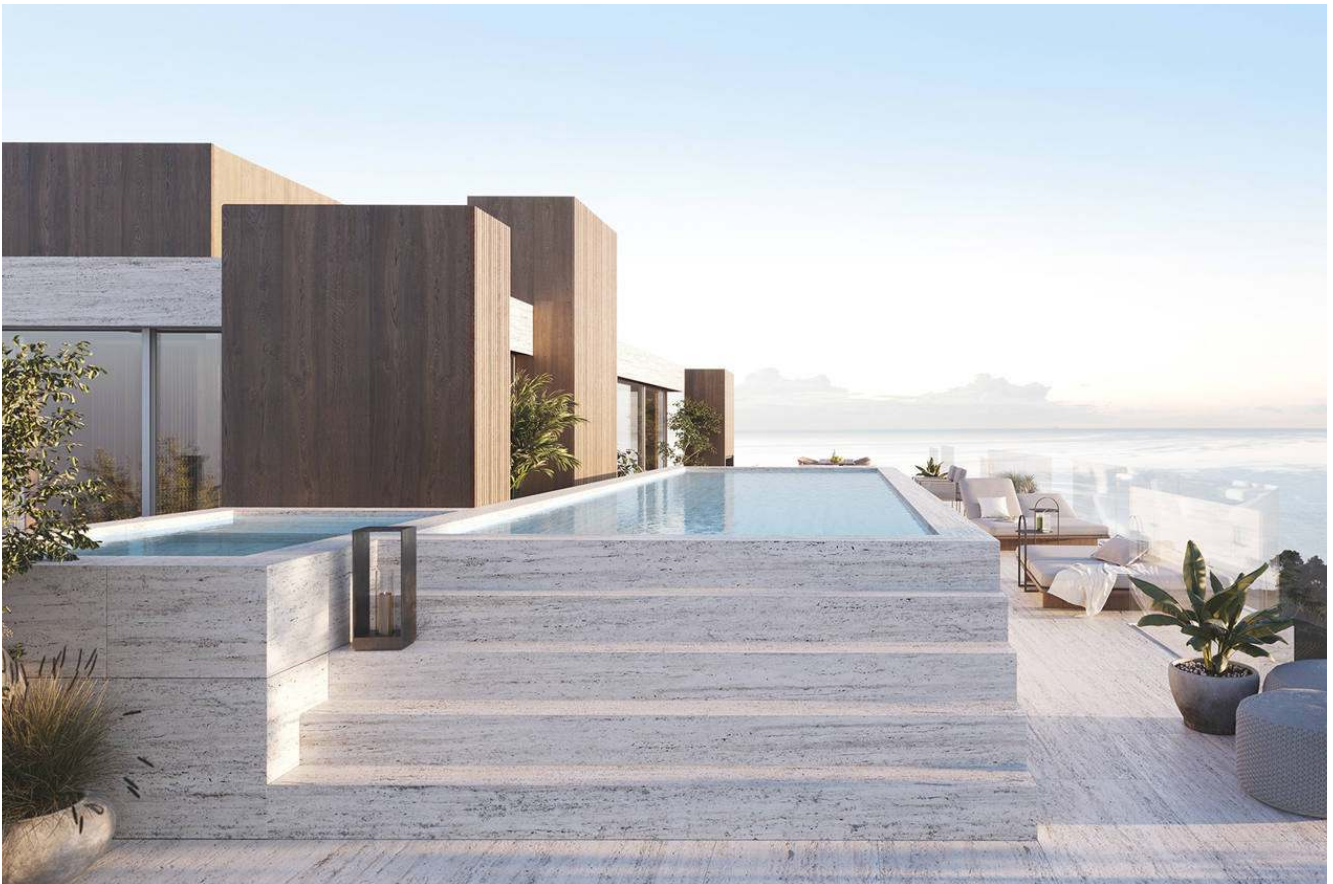
Die Infrastruktur rund um Bendinat ist hervorragend: Strände, diverse Einkaufsmöglichkeiten und eine internationale Schule sind nur fünf Minuten entfernt. Auch das Zentrum der Hauptstadt Palma de Mallorca ist schnell zu erreichen. Ein architektonisches Highlight des kleinen mallorquinischen Dorfes ist die Burg von Bendinat, die im 13. Jahrhundert erbaut wurde und heute als eines der imposantesten Anwesen Mallorcas gilt. Die Burg ist auch als Veranstaltungsort für Hochzeiten bekannt. Golfliebhaber haben die Möglichkeit, auf dem RealGolf-Golfplatz in Bendinat zu spielen. Der Strand von Bendinat ist 70 Meter lang. Sonnen- und Wasserliebhaber können hier schwimmen und Kanu fahren.

WCa-469

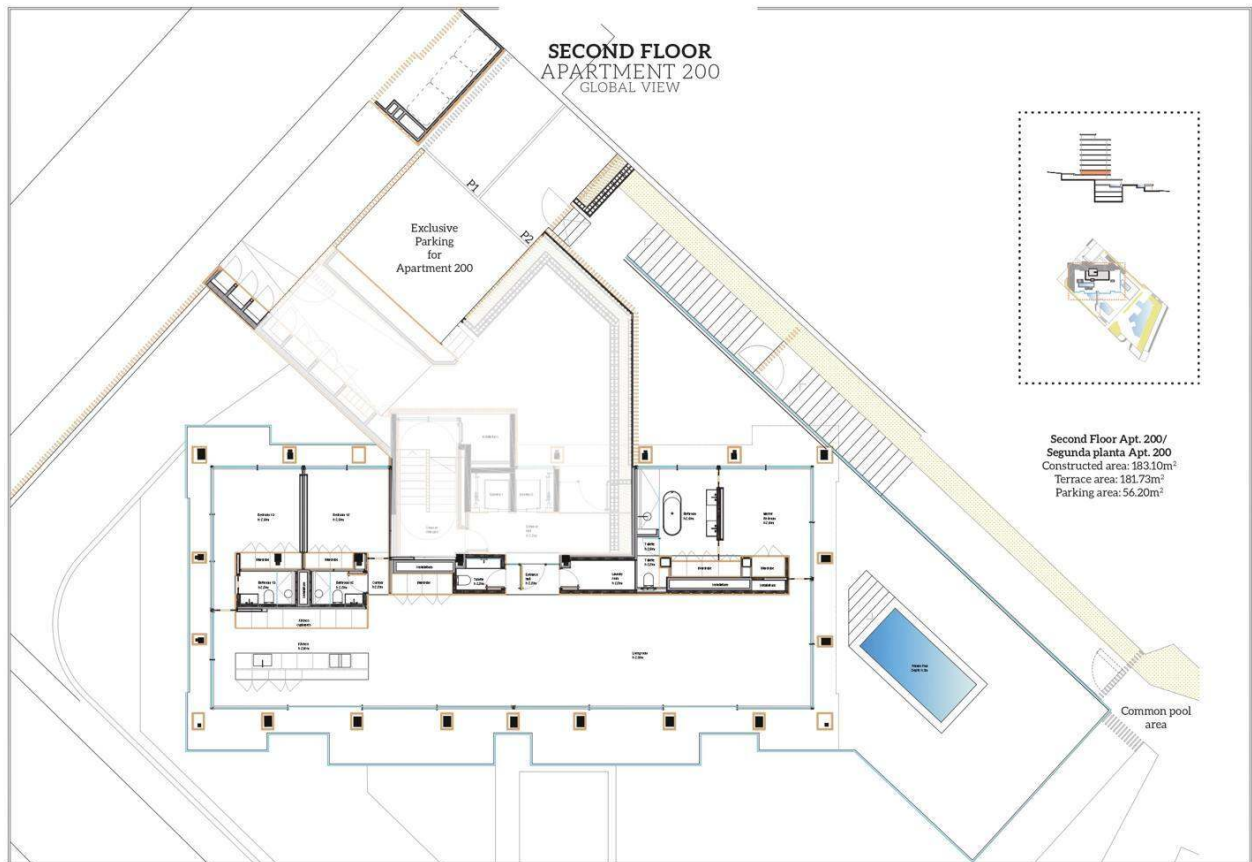


**bconnected**<sup>®</sup>

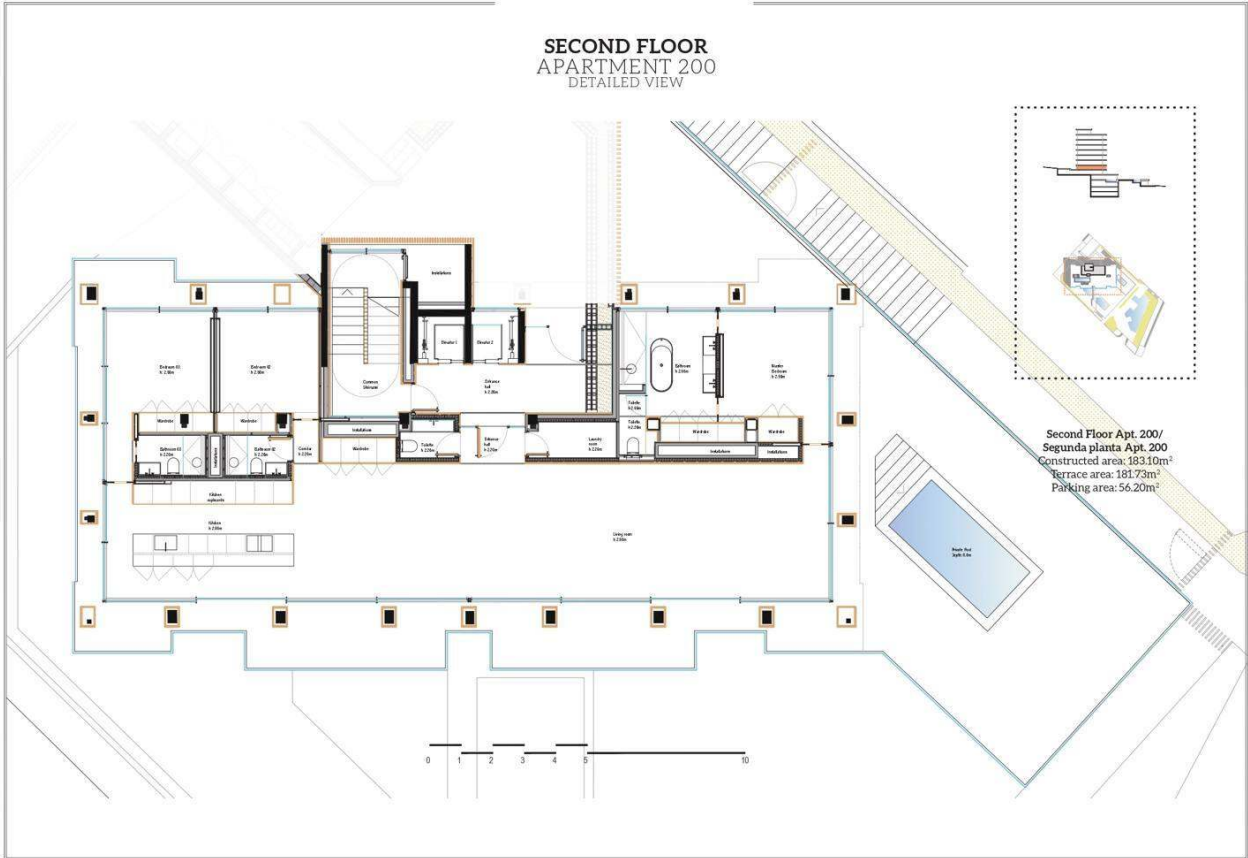
WCa-469



**bconnected**<sup>®</sup>



SECOND FLOOR  
APARTMENT 200  
DETAILED VIEW



Second Floor Apt. 200/  
Segunda planta Apt. 200  
Constructed area: 183.10m<sup>2</sup>  
Terrace area: 181.73m<sup>2</sup>  
Parking area: 56.20m<sup>2</sup>



**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**