



LUXURIOUS SEA VIEW VILLA WITH  
MODERN ETHNIC STYLE IN NOVA ST.  
PONSA



€ 9.750.000,00 €

Santa Ponça

7

8

ca. 450 m<sup>2</sup>

ca. 1.250 m<sup>2</sup>

LUJOSA VILLA CON VISTAS AL MAR Y  
ESTILO ÉTNICO MODERNO EN NOVA ST.  
PONSA

LUXURIÖSER MEERBLICK VILLA MIT  
MODERNEM ETHNO-STIL IN NOVA ST.  
PONSA



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## LUXURIOUS SEA VIEW VILLA WITH MODERN ETHNIC STYLE IN NOVA ST. PONSA

This incredible newly built villa with ethnic influence and sea views is located in an elevated position in Nova Santa Ponsa, one of the most sought after areas in the southwest of Mallorca.

This impressive villa has 450 m2 of living space on a plot of 1250 m2. The property is divided into 7 bedrooms with bathrooms en suite, a modern designer kitchen and a large living room connected to an amazing terrace, ideal to enjoy the most incredible sunsets. The entire property is equipped with security system, lift and high end appliances.

Its original architecture based on organic shapes, arches and natural materials, offers spacious and luminous spaces with a unique charm. Outside, a garden of Mediterranean vegetation opens onto an exceptional T-shaped integrated marble swimming pool that surrounds the property and connects to a relaxing hammam and gymnasium.

In addition there is a large basement with parking for 4 cars and several technical rooms for machinery.

A truly unique property.

## LUJOSA VILLA CON VISTAS AL MAR Y ESTILO ÉTNICO MODERNO EN NOVA ST. PONSA

Esta increíble villa de nueva construcción con influencia étnica y vistas al mar se encuentra en una posición elevada en Nova Santa Ponsa, una de las zonas más solicitadas del suroeste de Mallorca.

Esta impresionante villa tiene 450 m2 de espacio habitable en una parcela de 1250 m2. La propiedad se divide en 7 dormitorios con baños en suite, una moderna cocina de diseño y un gran salón conectado a una increíble terraza, ideal para disfrutar de las más increíbles puestas de sol. Toda la propiedad está equipada con sistema de seguridad, ascensor y electrodomésticos de alta gama.

Su original arquitectura basada en formas orgánicas, arcos y materiales naturales, ofrece espacios amplios y luminosos con un encanto único.

En el exterior, un jardín de vegetación mediterránea se abre a una excepcional piscina de mármol integrada en forma de T que rodea la propiedad y conecta con un relajante hammam y un gimnasio.

Además hay un gran sótano con aparcamiento para 4 coches y varios cuartos técnicos para la maquinaria.

Una propiedad realmente única.

## LUXURIÖSER MEERBLICK VILLA MIT MODERNEM ETHNO-STIL IN NOVA ST. PONSA

Diese unglaubliche neu gebaute Villa mit ethnischem Einfluss und Meerblick befindet sich in erhöhter Lage in Nova Santa Ponsa, einer der begehrtesten Gegenden im Südwesten von Mallorca.

Diese beeindruckende Villa verfügt über 450 m2 Wohnfläche auf einem Grundstück von 1250 m2. Das Anwesen ist aufgeteilt in 7 Schlafzimmer mit Bädern en suite, eine moderne Designerküche und ein großes Wohnzimmer, das mit einer fantastischen Terrasse verbunden ist, ideal um die unglaublichsten Sonnenuntergänge zu genießen. Das gesamte Anwesen ist mit einem Sicherheitssystem, Aufzug und hochwertigen Geräten ausgestattet.

Die originelle Architektur, die auf organischen Formen, Bögen und natürlichen Materialien basiert, bietet geräumige und helle Räume mit einem einzigartigen Charme.

Im Außenbereich öffnet sich ein Garten mit mediterraner Vegetation zu einem außergewöhnlichen T-förmigen, integrierten Marmorschwimmbad, das das Anwesen umgibt und mit einem entspannenden Hammam und einem Fitnessraum verbunden ist.

Darüber hinaus gibt es ein großes Untergeschoss mit Parkplätzen für 4 Autos und mehrere technische Räume für Maschinen.

Eine wirklich einzigartige Immobilie.





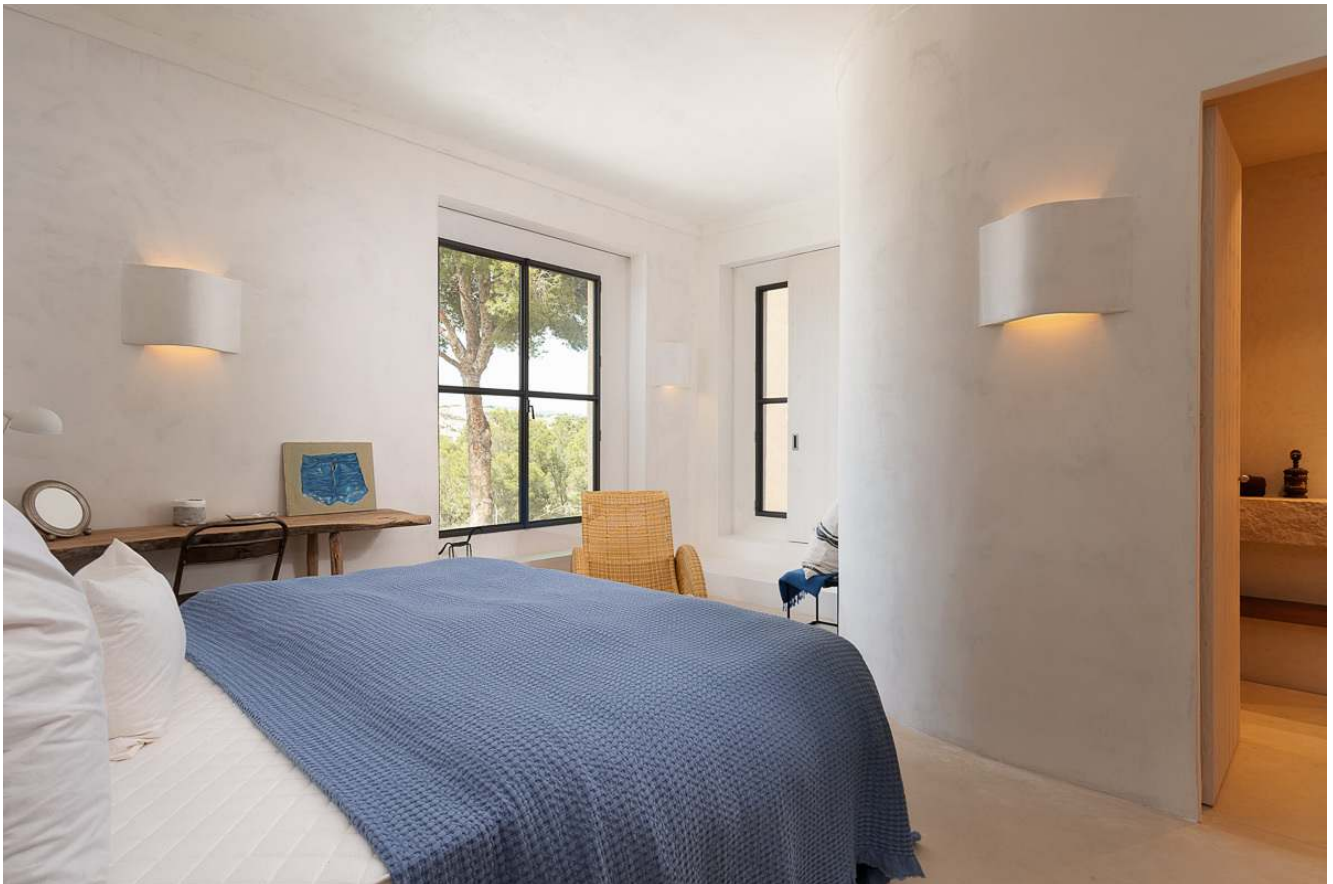


V-522



**bconnected**<sup>®</sup>

V-522



bconnected®

V-522



**bconnected**<sup>®</sup>





**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**