



STUNNING VILLA WITH SEA VIEW IN GENOVA



€ 2.900.000,00 €

Palma de Mallorca

3

3

ca. 327 m<sup>2</sup>

ca. 929 m<sup>2</sup>

Impresionante vista al mar Villa Genova  
Mallorca 3-4 dormitorios Aparcamiento

ATEMBERAUBENDE VILLA MIT  
MEERBLICK IN GENOVA



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM  
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN  
T.: +34 971 221 066  
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice  
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo  
aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern  
ohne vorherige Nachricht.

## STUNNING VILLA WITH SEA VIEW IN GENOVA

This modern villa is located on a hill in the village of Genova in Mallorca and offers stunning panoramic views of the sea and the bay of Palma. The layout of this three-storey house is from the street where you will find the parking space from which you can already enjoy these incomparable views. On the main floor: a large living room with access to a big sunny front terrace, as well a stairwell leading up the the roof top terrace. We find a fully equipped kitchen with island, a large dining room, a bedroom and a guest toilet. On the lower floor there are 2 double bedrooms with en-suite bathroom another covered terrace. On the lowest floor there is plenty of space to develop more bedrooms, personal spa and gymnasium and with access to the pool area. The pool is approx 50 qm and is surrounded by a spacious terrace with magnificent sea views and very good privacy. Other features: Natural stone floors, fitted wardrobes, double glazed windows and doors, hot/cold air conditioning.

### Impresionante vista al mar Villa Genova Mallorca 3-4 dormitorios Aparcamiento

Este moderno chalet está situado en una colina del pueblo de Génova en Mallorca y ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la bahía de Palma. La distribución de esta casa de tres plantas es desde la calle donde se encuentra la plaza de aparcamiento desde la que ya se puede disfrutar de estas incomparables vistas. En la planta principal: un gran salón con acceso a una gran y soleada terraza delantera, así como una escalera que sube a la azotea. Encontramos una cocina totalmente equipada con isla, un gran comedor, un dormitorio y un aseo. En la planta inferior hay 2 dormitorios dobles con baño en-suite otra terraza cubierta. En la planta baja hay mucho espacio para desarrollar más dormitorios, spa personal y gimnasio y con acceso a la zona de la piscina. La piscina tiene unos 50 qm y está rodeada de una amplia terraza con magníficas vistas al mar y muy buena privacidad. Otras características: Suelos de piedra natural, armarios empotrados, ventanas y puertas de doble acristalamiento, aire acondicionado

## ATEMBERAUBENDE VILLA MIT MEERBLICK IN GENUA

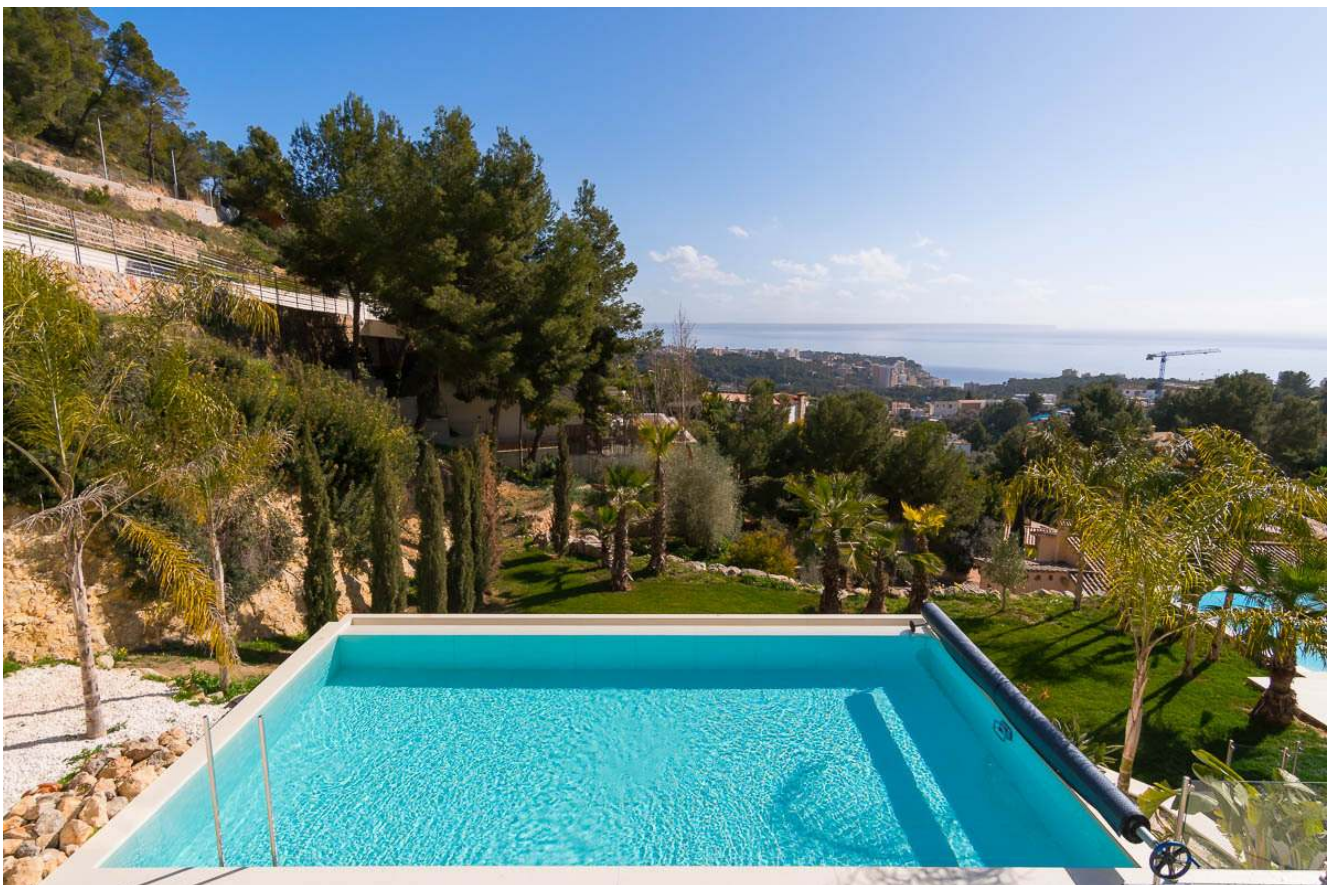
Diese moderne Villa befindet sich auf einem Hügel im Dorf Genova auf Mallorca und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Bucht von Palma. Das Layout dieses dreistöckigen Hauses ist von der Straße, wo Sie den Parkplatz finden, von dem Sie bereits diese unvergleichliche Aussicht genießen können. Im Hauptgeschoss: ein großes Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen sonnigen Terrasse, sowie eine Treppe, die auf die Dachterrasse führt. Es gibt eine voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, ein großes Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Gäste-WC. In der unteren Etage befinden sich 2 Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und einer weiteren überdachten Terrasse. Auf der untersten Etage gibt es viel Platz für weitere Schlafzimmer, ein persönliches Spa und einen Fitnessraum mit Zugang zum Poolbereich. Der Pool ist ca. 50 qm groß und ist umgeben von einer großzügigen Terrasse mit herrlichem Meerblick und sehr guter Privatsphäre. Weitere Merkmale: Natursteinböden, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster und Türen, Klimaanlage warm/kalt.

V-507



**bconnected**<sup>®</sup>

V-507



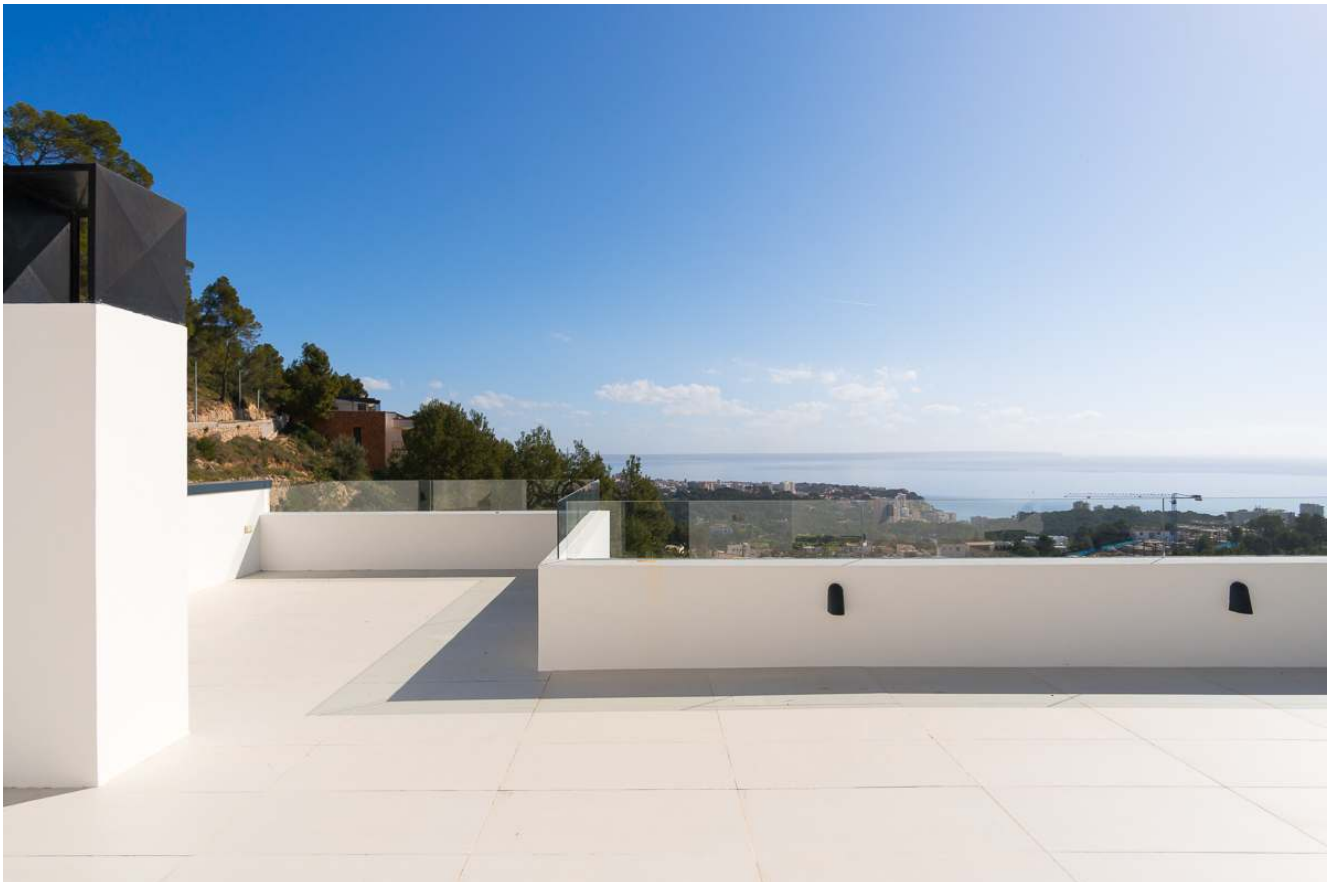
**bconnected**<sup>®</sup>

V-507



**bconnected**<sup>®</sup>

V-507



**bconnected**<sup>®</sup>

**COME VISIT US!**



---

**BCONNECTED HEADQUARTER**

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / [realestate@bconnectedmallorca.com](mailto:realestate@bconnectedmallorca.com)

[www.bconnectedmallorca.com](http://www.bconnectedmallorca.com)

---



**bconnected®**