



Great investment opportunity: Charming project for a boutique Hotel in Alaró



€ 3.900.000,00 €

Alaró

13

16

ca. 1.016 m²

ca. 1.016 m²

Gran oportunidad de inversión: Encantador proyecto de Hotel boutique en Alaró

Großartige Investitionsmöglichkeit: Charmantes Projekt für ein Boutique-Hotel in Alaró



WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM
PLAÇA ESPANYA 3, 07181 PORTALS NOUS, SPAIN
T.: +34 971 221 066
REALESTATE@BCONNECTEDMALLORCA.COM

We reserve the right to change prices without prior notice
Nos reservamos el derecho a cambiar los precios sin previo aviso. Wir reservieren uns das Recht die Preise zu verändern ohne vorherige Nachricht.

Great investment opportunity: Charming project for a boutique Hotel in Alaró

We are pleased to present this unique investment opportunity in the charming town of Alaró. This stunning traditional majorcan manor, built in 1900, offers the possibility to build a boutique hotel with a total of 13 bedrooms spread over 3 floors plus a basement for storage and technical room. The property comes with a granted hotel license, as well as an approved project and license to renovate.

Located in a central area of Alaró, the hotel is very near to the mountains, providing a peaceful and picturesque setting for guests.

Additionally, it is only 30 minutes away from both the Palma center and the airport, making it easily accessible for visitors.

The property features several terraces and patios, perfect for guests to relax and enjoy the beautiful surroundings.

It should be mentioned that it is possible to buy a second hotel just next door, doubling the number of rooms. This second hotel also has a swimming pool.

Don't miss this opportunity to own a piece of history and create a successful business in this sought-after location. Contact us for more information and to schedule a viewing.

Gran oportunidad de inversión: Encantador proyecto de Hotel boutique en Alaró

Nos complace presentar esta oportunidad única de inversión en la encantadora localidad de Alaró. Esta impresionante mansión tradicional mallorquina, construida en 1900, ofrece la posibilidad de construir un hotel boutique con un total de 13 habitaciones repartidas en 3 plantas más un sótano para almacenamiento y sala técnica. La propiedad cuenta con licencia hotelera concedida, así como proyecto aprobado y licencia para reformar.

Situado en una zona céntrica de Alaró, el hotel está muy cerca de las montañas, proporcionando un entorno tranquilo y pintoresco para los huéspedes. Además, está a sólo 30 minutos tanto del centro de Palma como del aeropuerto, lo que lo hace fácilmente accesible para los visitantes.

La propiedad cuenta con varias terrazas y patios, perfectos para que los huéspedes se relajen y disfruten del hermoso entorno.

Cabe mencionar que existe la posibilidad de adquirir un segundo hotel justo al lado, duplicando el número de habitaciones. Este segundo hotel también dispone de piscina.

No pierda esta oportunidad de poseer un pedazo de historia y crear un negocio de éxito en esta codiciada ubicación. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y para programar una visita.

Großartige Investitionsmöglichkeit: Charmantes Projekt für ein Boutique-Hotel in Alaró

Wir freuen uns, diese einzigartige Investitionsmöglichkeit in der charmanten Stadt Alaró zu präsentieren. Dieses atemberaubende traditionelle mallorquinische Herrenhaus aus dem Jahr 1900 bietet die Möglichkeit, ein Boutique-Hotel mit insgesamt 13 Zimmern auf 3 Etagen plus einem Keller für Lager und Technikraum zu bauen. Das Anwesen verfügt über eine erteilte Hotellizenz sowie ein genehmigtes Projekt und eine Lizenz zur Renovierung.

Das Hotel liegt in einer zentralen Gegend von Alaró, in unmittelbarer Nähe zu den Bergen und bietet den Gästen eine ruhige und malerische Umgebung. Außerdem ist es nur 30 Minuten vom Zentrum Palmas und vom Flughafen entfernt und somit für Besucher leicht zu erreichen.

Das Hotel verfügt über mehrere Terrassen und Innenhöfe, auf denen die Gäste entspannen und die schöne Umgebung genießen können.

Es sollte erwähnt werden, dass es möglich ist, ein zweites Hotel direkt nebenan zu kaufen, wodurch sich die Anzahl der Zimmer verdoppelt.

Dieses zweite Hotel verfügt ebenfalls über einen Swimmingpool.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen, ein Stück Geschichte zu besitzen und ein erfolgreiches Unternehmen an diesem begehrten Standort aufzubauen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

COME VISIT US!



BCONNECTED HEADQUARTER

Plaça Espanya 3, 07181 Portals Nous, Calvia

+34 971 221 066 / realestate@bconnectedmallorca.com

www.bconnectedmallorca.com



bconnected®