



**bconnected**<sup>®</sup>  
REAL ESTATE



Reference: **F-Ref 195**  
Location: **Sineu**

**560.000 €**

### PRECIOSA CASA DE CAMPO CERCA DE SINEU 3 DORMITORIOS PISCINA

Perfectamente ubicada casa de campo preciosa con 130 m<sup>2</sup>, situada a solo 1,5 km del bonito pueblo de Sineu, en el centro de Mallorca. Alcanzable dentro de los 30 minutos de Palma Capital, esta encantadora casa de campo de nueva construcción está lista para entrar a vivir y disfrutar del resto del verano. Tiene una licencia de alquiler vacacional con la que puede generar buenos ingresos. La casa se asienta sobre una parcela de 7103 m<sup>2</sup> con árboles maduros. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, una bonita sala de estar con techos altos y fácil acceso a la zona de la piscina. Está equipado con calefacción central con gasóleo y aire acondicionado. El interior es muy luminoso y la vista por las ventanas es muy agradable. Debajo del porche cubierto puede descansar en los calurosos días de verano y sumergirse en la piscina de buen tamaño. Casa de vacaciones perfecta que se puede usar durante todo el año.

### PRECIOUS COUNTRY HOUSE CLOSE TO SINEU 3 BEDS 2 BATH POOL LICENSE

Perfectly located precious country house with 130 sqm, located only 1.5 km from the nice village Sineu, in the center of Mallorca. Reachable within 30 min from Palma Capital, this very charming, newly build country house is ready to move in and enjoy the rest of the summer. It has a holiday rental license with which you can create a good income. The house itself is settled on a plot of 7103 sqm with matured trees. The property comes with 3 bedrooms and 2 bathrooms, a nice living room with high ceilings and easy access to the pool area. It's equipped with central heating with gas oil and air condition. The interior is very bright and the view out of the windows very pleasant. Under the covered porch you can rest on the hot summer days and dip into the nice sized pool. Perfect holiday home which can be used all year around.

### SCHÖNE NEUBAU FINCA NAHE SINEU 3 SCHLAFZIMMER POOL HEIZUNG

Wunderschön gelegenes Landhaus mit 130 qm, nur 1,5 km vom schönen Dorf Sineu entfernt, in der Inselmitte Mallorcas. Dieses sehr charmante, neu gebaute Landhaus ist innerhalb von 30 Minuten von Palma aus erreichbar und ist einzugsbereit für den Rest des Sommers. Es hat eine Vermietlizenz, mit der Sie ein gutes Einkommen erzielen können. Das Haus selbst, ist auf einem Grundstück von 7103 qm mit altem Baumbestand angesiedelt. Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, ein schönes Wohnzimmer mit hohen Decken und einfachen Zugang zum Poolbereich. Es ist mit einer Zentralheizung mit Gasöl und Klimaanlage ausgestattet. Das Interieur ist sehr hell und der Blick aus den Fenstern sehr angenehm. Unter der überdachten Veranda können Sie sich an heißen Sommertagen ausruhen und in den schönen Pool eintauchen. Perfektes Ferienhaus, das das ganze Jahr über genutzt werden kann.

Cotoner 58. Palma de Mallorca, Santa Catalina, Illes Balears, España. Tel. (+34) 971 221 066. | [info@bconnectedmallorca.com](mailto:info@bconnectedmallorca.com)  
[WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM](http://WWW.BCONNECTEDMALLORCA.COM)

WE RESERVE THE RIGHT TO CHANGE PRICES WITHOUT PRIOR NOTICE. / NOS RESERVAMOS EL DERECHO A CAMBIAR LOS PRECIOS SIN PREVIO AVISO. / WIR RESERVIEREN UNS DAS RECHT DIE PREISE ZU VERÄNDERN OHNE VORHERIGE NACHRICHT.